

Urbanisme aprova el Pla de Platja d'Aro que preveu construir 2.228 habitatges

El subdirector, Camil Cofan, explica que no és un POUM "expansionista" ja que allibera espais on s'havia previst edificar

GIRONA | ROBERT VAN EECKHOUT

La Comissió Territorial d'Urbanisme va donar ahir llum verda al Pla d'Ordenació d'Urbanisme Municipal de Platja d'Aro, que preveu que en els propers 25 anys es podran construir fins a 2.228 habitatges. Això no significa que s'hagin de fer, ja que de fet uns 1.600 ja provenen del pla anterior, que data de l'any 1990. Del voltant de 600 habitatges, es calcula que uns 400 corresponen a l'ampliació de la zona del Port d'Aro, on també es volen ampliar els amarratges. Les altres zones on es preveu que hi pugui haver un creixement són la de Sant Pol, la del voltant de l'Aquadiver i la del camp de futbol.

Més zones verdes

El POUM aprovat ahir també presenta dues zones verdes, situades a la zona del Puig Pinell i la del Treumal, de manera que és fa públic un espai lliure i això ha de permetre obtenir més parcs per la ciutat. Segons va explicar el subdirector de la Direcció General d'Urbanisme, Camil Cofan, el nou pla no presenta gaires variacions respecte l'anterior, però va matisar que en alguns casos sí que "es puja un graó més en usos hotelers i comercials". Cofan va destacar que es potencien els hotels, tant en el manteniment dels ja existents en les seves zones com en la cerca de nous espais per construir-ne de nous.

El pla també preveu alliberar algunes zones que fins ara estaven catalogades com a sòl urbanitzable, sobretot en l'àrea que queda entre Castell i Platja d'Aro. Camil Cofan va destacar, en aquest sentit, que aquest no és un pla "expansionista", ja que es concentra l'edificació en diversos àmbits, i se n'alliberen d'altres on inicialment es preveien aixecar edificis.

Font del document:

http://www.diaridegirona.cat/comarques/2011/10/07/urbanisme-aprova-platja-daro-preveu-construir-2228-habitatges/520570.html?utm_source=rss