

El gimnàs Issui de Blanes té un mes per desallotjar la sala de màquines de l'«spa»

El jutge ordena el desnonament de l'espai

Els nous gestors desconeixien la situació del litigi i s'obren negocier amb els demandants per arribar a un acord



El gimnàs Issui Spa i Fitness, que està ubicat a l'avinguda Europa de Blanes, té un mes per desallotjar la sala de màquines de la zona d'aigües, ubicada a l'aparcament del subsòl. Foto: JOAN SABATER.

El gimnàs Issui Spa i Fitness de Blanes té un mes per desallotjar la sala de màquines ubicada a l'aparcament del subsòl. Si en un mes no ha complert l'ordre de desnonament, s'ha fixat el 19 de març per fer-lo forçós. Els propietaris de l'aparcament estudien emprendre accions contra els amos del gimnàs. Ara bé, aquests van cedir-ne l'explotació fa unes setmanes a una altra empresa, que desconeixia que el litigi tingués aquesta magnitud. Els nous gestors també estudien emprendre accions contra els amos del gimnàs.

El motiu del litigi és l'espai on s'ubica la sala de màquines que alimenta la zona d'aigües del gimnàs i que ocupa un espai de 131 metres quadrats del pàrquing subterrani, l'equivalent a 12 places d'aparcament. Anys enrere, l'amo d'aquest aparcament va donar consentiment verbal a Issui perquè l'ocupés a canvi que compressin tot el pàrquing. L'operació de compravenda no va

reeixir i el propietari de l'aparcament va demanar al gimnàs que el desocupés. Els propietaris del gimnàs, però, s'hi van negar i van optar per la via judicial. Totes les instàncies han donat la raó a l'amo de l'aparcament en considerar que l'ocupació era "a precari", fruit d'una cessió voluntària. Ara el jutge els dóna un mes per deixar lliure l'espai del pàrquing.

L'advocat de la part demandant, Pere López de Coca, es va mostrar satisfet "perquè la primera instància i la segona han avalat la nostra tesi", tot i que lamenta que el gimnàs hagi "aprofitat la lentitud de la justícia per estar-hi tres anys i mig per la cara".

Sorpresa al gimnàsEls actuals responsables es van mostrar sorpresos. A la tardor els amos els en van cedir l'explotació i han relançat el gimnàs. El seu administrador, Enric Moreno, es va assabentar per aquest diari de la decisió judicial. Va avançar que negociaran amb els demandants per arribar a un acord que permeti resoldre-ho. "Si no arribem a un acord, hi haurà una altra empresa que haurà de tancar", va dir Moreno.

Publicat a:

-El Punt Avui. Comarques Gironines 30-01-2012 Pàgina 5

Font del document:

http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/2-societat/5-societat/500405-el-gimnas-issui-de-blanes-te-un-mes-per-desallotjar-la-sala-de-maquines-de-lspa.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=mes&utm_source=rss&utm_medium=mes&utm_campaign=rss