

L'AJUNTAMENT VOL VENDRE SIS PARCEL·LES DE LA URBANITZACIÓ CAN SOLÀ GROS II I ACONSEGUIR UN CONVENI

Un promotor privat estudia construir un geriàtric a Caldes

El Consistori vol que Urbanisme ho permeti elevat el sostre d'edificabilitat

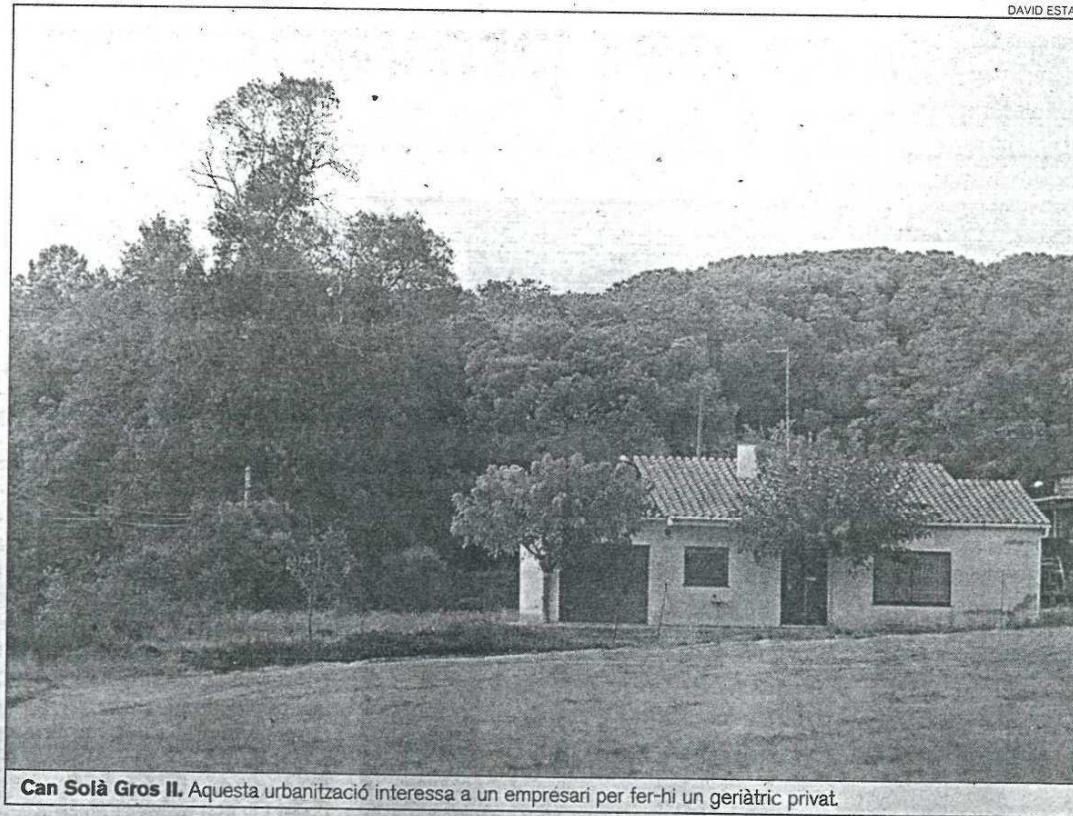
TAPI CARRERAS

CALDES DE MALAVELLA

□ Una empresa barcelonina està interessada a construir un geriàtric privat a la Urbanització Can Solà Gros II de Caldes de Malavella. Per aquest motiu, l'empresa s'ha posat en contacte amb el Consistori ja que té la intenció de comprar sis parcel·les municipals alineades que hi ha a la urbanització i que actualment estan en venda.

L'Ajuntament de Caldes de Malavella disposa d'aquestes parcel·les per mitjà de l'aprofitament mig que li pertoca en urbanitzar-se aquesta zona, però actualment estan qualificades només per fer-hi vivendes. En aquest sentit, l'Ajuntament va acordar, amb el suport de totes les forces polítiques, demanar al Departament d'Urbanisme que requalifiqui les parcel·les i passin a ser per a ús de serveis geriàtrics. A més d'aquest canvi d'ús en les parcel·les, l'Ajuntament demanarà que s'augmenti el sostre edificable.

El geriàtric serà de caire privat, però l'alcalde ha explicat que s'intentarà arribar a un conveni amb els empresaris perquè l'Ajuntament de Caldes de Malavella dis-



Can Solà Gros II. Aquesta urbanització interessa a un empresari per fer-hi un geriàtric privat.

posi d'algunes places al centre, o tinguin un preu més barat. L'alcalde del municipi, Miquel Casas (CiU), ha reconegut que la cons-

trucció d'aquest geriàtric serà «molt interessant» per a la població ja que actualment no n'hi ha cap.

A més a més, Miquel Casas ha reconegut que l'Ajuntament de Caldes de Malavella no té prou diners per afrontar la construcció

El PSC veu bé el projecte

■ El portaveu del grup municipal socialista a l'Ajuntament, Llorenç Rustullet, ha explicat que el seu partit, l'únic a l'oposició, veu bé aquest futur equipament.

A més a més, ha explicat que l'Ajuntament de Caldes de Malavella amb la venda d'aquestes parcel·les que estaven reservades a la construcció de vivendes, pot obtenir ingressos importants que seran benvinguts i que són més necessaris que aquestes parcel·les en què només hi podien anar vivendes.

Malgrat que el geriàtric serà privat ha explicat que gràcies a un futur conveni l'Ajuntament també disposarà d'algunes places, qüestió que tampoc discuteix.

d'un geriàtric públic però que el conveni amb l'empresa que s'haurà d'acordar pot ser molt beneficiós per a la població.