

Tres noves sentències declaren nul el Pla General de Tossa del 2006

L'Ajuntament ha iniciat tràmits per esmenar els efectes formals publicant uns convenis

TOSSA DE MAR | E.B.

El Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (TSJC) ha dictat tres noves sentències on es declara nul Municipal (POUM) de Tossa de Mar vigent des de 2006, després d'estimar parcialment tres recursos presentat entre d'altres per l'exalcaldessa d'AET -actualment a CiU- Maria Teresa Moré així com dos veïns propietaris d'establiments hotelers de la població.

Aquesta sentència però no és la primera que dicta el TJSC, sinó que el gener d'aquest mateix any en va dictar una altra per un contenciós presentat per l'exalcaldessa de CiU Rosa Monrabà i que com aquestes tres, que resol la sala contencions administrativa del TJSC amb data de 31 de maig, es declaren nul·les dues resolucions de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Girona que aprovaven definitivament el Pla.

Això suposa, per tant, que tot el Pla General sigui nul però a més, el jutge en la seva resolució demana retornar a la situació anterior a la seva aprovació i anul·lar també les modificacions posteriors, que es van fer durant el mandat de CiU (2007-2011).

En conèixer-se la primera sentència el mes de gener, Urbanisme va assegurar des del departament de Territori i Sostenibilitat que recorreria la sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (TSJC) que anul·la el Pla d'Ordenació Urbanística Municipal tot i que en canvi, des de la comissió d'Urbanisme de Girona el director general d'Ordenació del Territori i Urbanisme, Agustí Serra, va assegurar que ho tenien sobre la taula però que segurament ho farien.

Els principals motius de la nul·litat del Pla General segons el TSJC són que no es va publicitar conjuntament el POUM i deu convenis urbanístics lligats, que es van aprovar posteriorment. Tampoc es van tenir en compte diversos informes de Costes i que s'hi haurien d'incloure. I finalment també destaca que calia incloure en el pla un estudi d'inundabilitat.

Sobre les sentències, l'actual govern de Tossa (TU i PSC) en el darrer ple municipal ja va iniciar els tràmits per esmenar els defectes formals posats de manifest per les sentències dictades. I en concret, ha obert un període d'informació pública dels convenis urbanístics signats entre l'Ajuntament i diferents propietaris, i aprovats inicialment en sessió plenària de data 23 de març de 2006. A banda, l'actual govern s'ha ofert a l'oposició (CiU) per tancar la redacció del Pla General després d'aquests revés que han suposat la resolucions del TSJC.

Font del document:

http://www.diaridegirona.cat/comarques/2012/10/17/tres-noves-sentencies-declaren-nul-pla-general-tossa-del-2006/586494.html?utm_source=rss