

El TSJC anul·la el pla per fer seixanta pisos a Platja d'Aro

El tribunal invalida la modificació del pla general que permetia edificar entre l'antic Paladium i la riera



El TSJC deixa sense validesa la modificació del pla general que permetia fer pisos. Foto: EL PUNT AVUI.

El Tribunal Superior de Justícia de Catalunya (TSJC) va acceptar el 4 d'octubre passat el recurs contenciós administratiu que havien presentat dues comunitats de veïns, la de l'edifici Les Masies i la del edifici Les Albicies II, de Platja d'Aro, contra la modificació puntual del pla general que permetia la construcció de 60 pisos de protecció oficial en uns solars compresos entre l'antic Paladium i la riera. L'argumentació de la decisió es basa en la falta de documentació bàsica, com ara la falta de l'estudi econòmic financer, l'informe mediambiental i la memòria social.

L'advocat de les dues comunitats de veïns, Ramon Conde, lamentava ahir que una qüestió "tan clara com aquesta" hagués hagut de comportar un procés tan llarg i costós. "Als polítics els interessava donar el vistiplau a habitatges públics per omplir-se la boca tot i que sabien que no es podien fer perquè no complien les exigències legals", assegurava ahir a aquest diari.

La modificació del pla, que va superar fins i tot la supervisió de la comissió territorial d'Urbanisme, segons assenyala Conde, va servir per convertir allò que estava qualificat com a zona verda i d'equipaments en una zona edificable on es podrien construir 60 pisos de protecció oficial que havien d'anar destinats al lloguer. Conde va explicar que la sentència era ferma, encara que hi havia la possibilitat d'interposar-hi un recurs de cassació. "La normativa catalana acaba al Tribunal Superior de Justícia de Catalunya i, en aquest cas, no hi ha infracció de normes de dret estatal, ni comunitari europeu."

Publicat a:

-El Punt Avui. Comarques Gironines 26-10-2012 Pàgina 17

Font del document:

http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/6-urbanisme/587711-el-tsjc-anulmla-el-pla-per-fer-seixanta-pisos-a-pla-tja-daro.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=m&utm_source=rss&utm_medium=m&utm_campaign=rss