El 9% dels pisos de Banyoles estan desocupats

El pla local d'habitatge preveu que es puguin construir 66 pisos nous cada any fins al 2017



Un representant de la plataforma d'afectats per la hipoteca (PAH) intervenint al final del ple municipal de Banyoles d'ahir a la nit. Foto: R. E.

A Banyoles hi ha 733 habitatges buits (el 9,1% del total), segons el pla local d'habitatge que l'Ajuntament va aprovar ahir de manera inicial, en el marc dels treballs d'elaboració del nou pla general d'urbanisme. D'aquells 733 habitatges buits, 208 corresponen a obra nova. La xifra restant s'ha calculat a partir del consum d'aigua (es considera desocupat quan el consum anual és inferior a 5 m³ anuals) i, per tant, és aproximada. Segons el pla –redactat per un equip extern, amb l'assessorament de tècnics de la Diputació i de l'Ajuntament– a Banyoles hi ha 8.061 habitatges, 6.416 dels quals estan declarats com a primera residència. La seva antiguitat mitjana és de 38 anys (és a dir, es van construir en la dècada de 1970) i la immensa majoria (el 95%) es troben en bon estat de conservació. Els problemes en aquest sentit es concentren en dos barris –la Farga i Canaleta– va apuntar el regidor Jordi Bosch, Barraca, en la presentació de l'estudi al ple. Pel que fa a previsions, el pla treballa amb vista al 2017, any en què Banyoles tindria 21.169 habitants censats (ara no arriba a 20.000). Fins aleshores es podrien construir anualment una mitjana de 66 habitatges.

Només CiU (que governa amb majoria absoluta) va donar suport al pla. Junts per Banyoles es va abstenir i la CUP i ICV van votar-hi en contra. Aquests dos últims grups van coincidir a criticar –entre altres arguments– que el pla no hi prevegi mecanismes per lluitar contra els desnonaments. Membres de la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca (PAH) van assistir al ple.

Publicat a:
-El Punt Avui. Comarques Gironines 18-12-2012 Pàgina 8

Font del document:
http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/2-societat/5-societat/603532-el-9-dels-pisos-de-banyoles-estan-desocupats.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=mes&utm_source=rss&utm_medium=mes&utm_campaign=rss