

El jutge fa enderrocar obres en una finca forestal a Blanes

Els amos van fer-hi coberts i casetes i van tallar arbres i obrir camins, i la sentència exposa que l'Ajuntament ha tolerat la il·legalitat perquè ha optat per posar multes en lloc de tirar-ho a terra



Alguns dels cavalls que hi ha a la finca que és objecte de la polèmica des de fa anys. Foto: N.F.

Una sentència del jutjat contenciós número 2 de Girona obliga l'Ajuntament de Blanes a executar l'enderroc de diverses casetes i a restaurar "la realitat física alterada" en una finca forestal a tocar amb Lloret. L'amo d'una finca del costat, Pere Dalemus, va denunciar l'Ajuntament de Blanes perquè no va ser capaç de fer complir els seus propis decrets de junta de govern als amos d'una finca (Juan Andaluz i Manuel Felipe Fernández) que van instal·lar-se en una zona de bosc a tocar d'on viu el denunciant i van començar a fer-hi canvis substancials, tot i que és un terreny forestal, no urbanitzable.

Així, segons es detalla a la sentència –i recollia també l'Ajuntament en decrets reiterats de junta de govern des de l'any 2007–, Andaluz i Fernández van fer a la seva finca forestal un espai cobert de 40 metres quadrats, dues casetes de 20 metres quadrats, una casa prefabricada, hi van instal·lar una caravana i van obrir camins i talar arbres. A més, a la finca hi ha nombrosos cavalls, dins de tanques electrificades, i gossos, sense que tinguin cap llicència per a nucli zoològic. L'Ajuntament els ha anat imposant al llarg dels anys multes d'importos diversos –des de 600 fins a 2.000 euros, aproximadament–, i els ha ordenat l'enderroc de les construccions i la restauració dels terrenys, sense èxit.

L'Ajuntament al·lega que els promotors de les obres han restaurat en part l'estat de la finca, i que l'Ajuntament pot optar entre la imposició de multes o l'execució subsidiària de l'enderroc i la restauració de la finca, però la jutgessa, Isabel Hernández, entén que encara no s'ha acreditat que els promotors de les obres hagin complert els decrets. Argumenta també que, tot i que l'Ajuntament pot triar entre les multes o l'execució de les ordres, ha de prevaldre l'eficàcia dels decrets "i no la tolerància i consolidació del seu incompliment a canvi del pagament d'un preu (...) i que és constitutiu de desviament de poder", ja que entén que anar posant multes (que s'ha demostrat que no coaccionen els infractors) permet consolidar una situació il·legal.

L'economia de l'Ajuntament tampoc no és excusa perquè no s'executin les obres, segons la sentència, ja que un cop pressupostades se'n pot reclamar el pagament als promotors i prendre els seus béns en cas d'impagament.

Publicat a:

-El Punt Avui. Comarques Gironines 12-02-2013 Pàgina 10

Font del document:

http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/6-urbanisme/619009-el-jutge-fa-enderrocar-obres-en-una-finca-forestal-a-blanes.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=mesterritori&utm_source=rss&utm_medium=mesterritori&utm_campaign=rss