

La cessió de terreny de Can Juncà per edificar-hi es redueix un 5%

La nova llei fa canviar un conveni entre l'Ajuntament de Banyoles i la fàbrica que implica traslladar la indústria



La cessió de terreny de Can Juncà per edificar-hi es redueix un 5%

DDG

La cessió de terreny de la fàbrica de gelatines Can Juncà a l'Ajuntament de Banyoles per requalificar-los com a sòl residencial s'ha reduït un 5%, passant del 15 al 10%, per tal d'ajustar-se a la nova llei d'Urbanisme de la Generalitat. Aquest fet no altera un altre punt fonamental del conveni que Consistori i empresa van signar fa dos anys, que exigeix el trasllat de la indústria en un termini de sis

anys.

En virtut d'aquest acord, amb la marxa de l'empresa el municipi disposaria de prop de 80.000 metres quadrats que es requalificarien com a sòl residencial. El conveni, però, no entrarà en vigor fins que Gelatines Juncà no formalitzi el seu trasllat demostrant que disposa d'un terreny per reubicar-s'hi i la llicència d'obres pertinent.

El regidor d'Urbanisme, Miquel Vilanova, explicava en declaracions recollides per Ràdio Banyoles que també s'han hagut de modificar alguns aspectes urbanístics i d'edificabilitat de la zona. El mateix regidor va informar que també s'ha incorporat al conveni el Pla Especial de Recs que l'Ajuntament està redactant, ja que el rec Major passa per la finca.

Els partits de l'oposició van criticar que el conveni no s'incorpori al Pla d'Ordenació Urbanística Municipal que l'Ajuntament està elaborant.

Font del document:

http://www.diaridegirona.cat/comarques/2013/05/23/cessio-terreny-can-junca-edificar-hi-redueix-5/618564.html?utm_source=rss