La Guàrdia Civil haurà d'abandonar l'edifici

L'Estat perd 12 milions en la caserna de Caldes, segons Navarro

CALDES DE MALAVELLA (De la nostra Redacció, per **Xevi Xirgo**).— El governador civil de Girona, Pere Navarro, considera que s'ha fet **«un regal»** als propietaris de l'actual caserna de la Guàrdia Civil de Caldes de Malavella, que ha de ser desallotjada abans del dia divuit perquè, segons una setència de l'Audiència Territorial de Barcelona, **«evidencia importants danys»**. Segons Navarro, **«s'hi van invertir prop de dotze milions i està de fàbula»**. L'Ajuntament de Caldes, segons l'acord pres en el ple d'abans-d'ahir, es farà càrrec de signar i pagar el contracte del lloguer del nou edifici on s'instal.larà la caserna, on s'estan fent obres per tal que s'hi puguin traslladar abans del dia divuit.

El propietari del local que s'arrendava a la Guàrdia Civil, per 300 pessetes mensuals, Josep Mallorquí Pol, inicià l'any 1984 accions judicials per tal que l'edifici fos declarat en estat ruïnós. Segons l'article 118 de la llei d'arrendaments urbans, una de les causes de resolució de contracte de lloguer és **«que la casa arrendada necessiti per a la seva reconstrucció obres el cost de les quals excedeixi en cinquanta per cent del seu valor real»**. Segons la sentència, l'edifici necessitaria obres per valor de dotze milions de pessetes, mentre que el valor de l'edifici s'estimava en un milió sis-centes mil.

Desallotjament

Pere Navarro manifestà ahir que la sentència havia estat recorreguda sense èxit. **«Ara la sentència és ferma i s'haurà de desallotjar. Els assessors jurídics ens havien dit que la cosa anava per bon camí, però no ha estat així»**, afirmà. Segons Pere Navarro, **«a la caserna s'hi havien fet obres per valor de prop de dotze milions de pessetes, i està en perfectes condicions d'habitabilitat»**. El governador civil manifestà que **«s'havien fet gestions fins a l'últim moment amb els propietaris, però s'han tancat en banda i no en volen saber res»**. «És un tema delicat», afegí.

Nou quarter

El nou quarter s'instal.larà al carrer doctor Forest de la localitat, després d'arribar a un acord amb la propietària de l'immoble, pel qual es pagaran divuit mil pessetes mensuals pel lloguer dels immobles número 63 i 67 d'aquest carrer. A hores d'ara, els paletes de la Guàrdia Civil, amb l'ajut d'un de l'Ajuntament, estan realitzant les obres per tal que es pugui fer el traspàs al més aviat possible.

L'Ajuntament de Caldes de Malavella es farà càrrec del pagament de les primeres mensualitats del contracte de lloguer, perquè ho sol.licità el tinent coronel de la comandància de la Guàrdia Civil de Girona, que en un escrit adreçat a l'Ajuntament argumentà que ells no ho podien fer **«per qüestions de terminis»**, segons afirmà l'alcalde de Caldes, Lluís Comalada.



Ja s'estan fent les obres en el nou local perquè l'ocupi la Guàrdia Civil. Foto: **Manel Lladó.**

Intervenen quirúrgicament el pilot suïcida

MADRID.— El presumpte conductor suïcida de Madrid, José Antoni García Castro va ser intervingut quirúrgicament ahir al matí a l'Hospital Clínic de Madrid, sense que els metges puguin assegurar si podrà recuperar la memòria després de l'accident. Segons la direcció de l'Hospital, els casos d'amnèsia prolongada solen quedar permanents, i *doncs es podria donar el cas que José Antonio García Castro no recordés mai el que va passar.*

El vehicle d'aquest ferit va col.lidir divendres de la setmana passada frontalment amb el que conduïa Agustín Valencia San Andrés, que resultà mort. L'accident es produí a la carretera de la Corunya i segons testimonis presencials, José Antonio García menava el seu vehicle en direcció contrària a una velocitat superior als 130 quilòmetres per hora al llarg d'uns vuit quilòmetres, sense fer cas dels senyals acústics i lluminosos d'altres conductors.

Fonts de l'Hospital asseguren que el postoperatori immediat ha estat bo i que José Antonio García podrà ser donat d'alta en cosa de tres o quatre dies, sense necessitat que ingressi en un altre hospital.

D'altra banda, fonts judicials han indicat que el comissari del districte que porta el cas gestionarà la immediata reclusió en presó comunicada sense fiança del presumpte pilot suïcida.

Punt, El, 1987-12-11, p. 39.
Servei de Gestió Documental, Arxius i Publicacions de l'Ajuntament de Girona (www.girona.cat/sgdap)