Tancaran cases del barri de Sant Joan de Figueres

Ajuntament i Generalitat faran desallotjar 44 habitatges propietat de l'Incasòl
Les famílies seran reallotjades en altres punts de la ciutat amb lloguers socials
Es farà el 2014 de forma progressiva



Un total de 44 cases del barri de Sant Joan de Figueres, on viu la comunitat gitana, seran desallotjades i tapiades l'any que ve per evitar que s'hi torni a entrar. Les famílies que hi viuen seran reallotjades amb lloguers socials fora del barri. L'Ajuntament de Figueres i la Generalitat han acordat fer un actuació immediata amb l'objectiu de dispersar les famílies en altres punts de la ciutat. Els habitatges on s'actuarà són els que estan situats més al nord del barri –a tocar dels camps del castell de Sant Ferran–. Són propietat de l'Incasòl i estan llogats a famílies gitanes.

L'actuació l'ha anunciada a aquest diari el conseller de Territori i Sostenibilitat i exalcalde de la ciutat, Santi Vila, que ha concretat que l'actuació forma part d'un projecte més ambiciós que es portaria a terme a mitjà termini, però que per ara no es pot tirar endavant per problemes pressupostaris. “De moment, les cases unifamiliars amb situacions no regularitzades, amb lloguers que no es paguen o contractes que han caducat, es tancaran al llarg l'any que ve”, ha dit Vila. Quan hi torni a haver disponibilitat pressupostària, però, l'objectiu és “la transformació del barri”, ha assegurat el conseller.

Vila parla d'un projecte precisament iniciat pel govern de CiU a Figueres quan ell era a l'alcaldia i que l'actual alcaldessa manté viu. El pla té l'objectiu d'esponjar el barri enderrocant precisament aquestes cases unifamiliars construïdes als anys vuitanta perquè la comunitat gitana abandonés les barraques on vivien.

L'alcaldessa de Figueres, Marta Felip, va confirmava la imminència de la que ha de ser la primera gran actuació al barri de Sant Joan des de fa anys. “El tancament de les cases i el reallotjament de les famílies serà el primera que farem perquè és l'àmbit en què podem incidir. Aquests habitatges unifamiliars són propietat de l'Incasòl i es lloguen a les famílies. Teòricament perquè no paguen ni pagaran”, ha dit Felip. L'alcaldessa ha explicat que es podrà actuar amb rapidesa. “Podem fer-ho ara mateix perquè ja tenim les persones identificades”, hi afegia.

Marta Felip també feia referència al projecte global que està previst al barri i que ella mateixa quantifica amb una inversió de 15 milions d'euros, ja que caldria tirar a terra les cases. “És un projecte molt ambiciós. Som conscients de les dificultats de portar-lo a terme ara”, deia. Per això, la Generalitat i l'Ajuntament han optat de moment per tancar les 44 cases de l'Incasòl. Pel que fa a la resta de cases, Felip admet que és “més difícil incidir en un habitatge de propietat” i per tant s'haurà d'estudiar amb cura com s'hi actua. L'alcaldessa ha deixat clar sobre l'actuació: “Es farà gradualment, a mesura que puguem reallotjar les famílies.”

La intervenció anunciada al barri gitano és fruit de les converses que l'alcaldessa, Marta Felip, ha tingut amb representants de l'Incasòl en les últimes setmanes. Però s'ha fet públic quan només fa una setmana del tiroteig entre clans gitanos que es va produir al cementiri de Figueres i que va acabar amb una persona morta. Després dels fets, el barri de Sant Joan viu amb por de“venjances”. La situació tensa es nota al barri, amb molta gent al carrer, i també es va notar ahir per exemple al mercat, on hi havia poques parades de les famílies gitanes.

El precedent de GironaLes accions urbanístiques que ara es plantegen al barri figuerenc tenen com a precedent accions semblants aplicades a l'altre gueto gitano de les comarques gironines: la Font de la Pólvora, a la ciutat de Girona. Al llarg dels anys, els diferents ajuntaments han arribat també a la conclusió que per posar fre a l'ocupació incontrolada de pisos per part de famílies forasteres provinents d'altres barris deprimits de Barcelona, calia tapar portes i finestres dels blocs buits. En aquest sentit, s'han fet també intervencions puntuals per enderrocar edificis sencers quan s'ha comprovat que ja no els habitava ningú, amb l'objectiu d'esponjar així el barri. En aquest sentit, Vila admet que al barri gironí també és necessari aplicar noves mesures, però en qualsevol cas no amb la urgència que cal a Figueres.

Publicat a:
-El Punt Avui. Comarques Gironines 08-11-2013 Pàgina 2

Font del document:
http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/6-urbanisme/691937-tancaran-cases-del-barri-de-sant-joan-de-figueres.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=mesTerritori&utm_source=rss&utm_medium=mesTerritori&utm_campaign=rss