

Salt té uns 330 pisos a mig fer i amb l'obra parada

Corresponen a catorze edificis inacabats

El govern reclama als propietaris que arreglin les voreres malmeses



Una de les voreres malmeses en aquest cas al carrer Manuel de Falla Foto: J.N.

El municipi de Salt té 381 pisos a mig construir i amb les obres aturades o que no tenen la llicència de primera ocupació ni s'ha demanat. Corresponen a catorze edificis, repartits per diversos barris. Destaquen per les seves dimensions els del sector proper al parc hospitalari Martí i Julià, als carrers Alfons Moré (un edifici de 42 habitatges), Llevadores (20 habitatges), Pau Masó (31 habitatges) i Moreneta (15 habitatges). Al sector de l'Espai Gironès hi ha edificis per acabar que agrupen 88 habitatges. També destaquen els 40 habitatges d'un edifici del carrer Ramón y Cajal.

Voreres en mal estat Precisament aquest edifici és el primer en el qual s'ha executat un requeriment a fi que els propietaris arreglessin la vorera, malmesa per l'obra, segons explica el regidor d'Obres a la Via Pública, Josep Valentí. Després dels intents realitzats des del consistori, l'empresa no va respondre i l'Ajuntament saltenc va decidir executar l'obra. El cost dels treballs, però, s'ha imputat a la fiança que els promotors van dipositar quan

van iniciar la construcció de l'edifici. Trobar els propietaris La intenció de l'Ajuntament és fer el mateix amb tots els edificis a mig construir que tinguin les obres aturades. De moment són tres els que es troben en aquest estat, i n'hi ha un quart en què la vorera no representa un perill, segons els serveis tècnics, però és provisional. Una de les dificultats que en alguns casos s'estan trobant per enviar els requeriments és que es desconeixen els propietaris d'alguns edificis: "Ens trobem amb construccions d'empreses que han fet fallida i ja no existeixen. Algunes estan en mans dels bancs, i costa localitzar de qui són actualment", assegura el regidor.

D'altra banda, hi ha construccions per les quals no es van dipositar les fiances "perquè no es demanaven". En aquests casos, encara que de moment no s'ha decidit com es procedirà, Valentí assegura que continuaran requerint la reposició de les voreres malmeses per evitar incidents. La intenció de l'Ajuntament és requerir també als propietaris de solars pendents de construir que els mantinguin nets.

Publicat a:

-El Punt Avui. Comarques Gironines 18-01-2014 Pàgina 10

Font del document:

http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/6-urbanisme/709657-salt-te-uns-330-pisos-a-mig-fer-i-amb-lobra-parada.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=mesterritori&utm_source=rss&utm_medium=mesterritori&utm_campaign=rss