

Multaran els bancs de Salt que no cedeixin pisos buits

CiU accepta exigir a les entitats bancàries que ampliïn la borsa de lloguer social sota l'amenaça de multes de fins a 900.000 euros

El PSC, IpS i PxC també avalaran la moció, en el ple de dilluns



Una imatge del ple municipal de Salt de l'abril de l'any passat, amb l'alcalde, Jaume Torramadell, a l'esquerra de la taula, i Iolanda Pineda, a la dreta.
Foto: JOAN SABATER.

L'equip de govern de Salt, de CiU, i els dos principals grups de l'oposició, PSC i Independents per Salt (IpS), han acordat aprovar dilluns una moció en què es preveu la possibilitat de multar, amb fins a un màxim de 900.000 euros, els bancs que no cedeixin pisos buits per a lloguer social. "Nosaltres apostem per la via del diàleg, però si no hi ha resposta [de les entitats] i hi habitatges buits, al final els multarem, serà l'últim extrem", diu la regidora d'Habitatge de Salt, Glòria Pàmies.

Una moció similar ja es va aprovar a Girona i probablement

s'aprovarà, com a mínim, a Figueres i a Sant Feliu de Guíxols. A Terrassa, a més, hi ha expedients sancionadors en marxa. Segons el Consell General del Poder Judicial (CGPJ), a Catalunya hi ha hagut 96.6927 execucions hipotecàries des del 2007, segons es recull en l'inici de la part positiva de la moció.

A Salt, la reunió de la junta de portaveus de dijous a la nit va servir per aconseguir un acord majoritari entre els 21 regidors del ple. Hi ha garantit el suport dels 9 regidors de CiU, els 6 del PSC i els 2 d'Independents per Salt (IpS). Els dos regidors no adscrits podrien avalar el text. S'haurà de veure què fan el PP i Plataforma per Catalunya (PxC).

La proposta d'acord inclou, entre altres iniciatives, la inspecció "dels immobles en permanent desocupació". El cinquè punt de l'acord deixa clar que es podrien imposar tres multes coercitives de fins a 100.000 euros, a banda dels esmentats 900.000 euros, que ja estan inclosos en la llei del dret a l'habitatge de Catalunya (LDHC). Segons la LDHC, els diners de les multes són per a "polítiques públiques d'habitatge".

No a la dilació La regidora d'Habitatge de Salt diu que l'objectiu de la moció, i del equip de govern de la vila, és ampliar "el nombre de pisos de lloguer social", però preveient totes les possibilitats. "Estem parlant amb moltes entitats i hi ha bones respostes. En algun cas, si no volen sumar habitatges a la borsa lloguer social o només dilaten el procés, al final no hi haurà cap més remei que multar-les", assenyala Pàmies.

El PSC aplaudeix que CiU subscrigui la moció, presentada primer pels socialistes i després per IpS. "És un pas endavant", diu l'exalcaldessa Iolanda Pineda. Recorda que el seu grup ja havia proposat, en el ple d'ordenances, que s'apliqués un recàrrec als propietaris de pisos buits, però no va ser aprovat. Per Pineda, la moció és una "bona solució".

Publicat a:

-El Punt Avui. Comarques Gironines 25-01-2014 Pàgina 12

Font del document:

http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/2-societat/5-societat/711596-multaran-els-bancs-de-salt-que-no-cedeixin-pisos-buits.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=portada&utm_source=rss&utm_medium=portada&utm_campaign=rss

