Figueres estudia que una entitat gestioni un edifici d´un banc

L'Ajuntament ha mitjançat per aconseguir la dació en pagament al promotor d'un bloc que pateix ocupacions



El ple d´ahir va abordar diverses problemàtiques socials.

FIGUERES | G.TUBERT

L'Ajuntament de Figueres està treballant juntament amb l'entitat bancària, Banc de Sabadell, per tal que una entitat sense ànim de lucre gestioni l'edifici de 21 habitatges del carrer Ramon Mandri, que pateix ocupacions i on s'havien tapiat alguns dels pisos. L'alcaldessa, Marta Felip, va dir al ple d'ahir que fa temps que s'estan duent a terme negociacions a tres bandes amb el banc i el promotor per aconseguir desencallar aquesta situació. "En aquests moments, hi ha 17 dels pisos que estan lliures i 7 estan ocupats, alguns amb lloguers que ja han deixat de pagar", va dir Felip. D'altra banda, la regidora d'Habitatge, Sònia Trilla, va dir que s'estava treballant també per a fer un nou plec de clàusules menys exigent per a poder desencallar el concurs per a comprar habitatges i destinar-los al lloguer social.

El ple d'ahir va comptar amb múltiples al·lusions a temes socials i polítiques d'habitatge. De fet, la sessió va aprovar que el grup d'ICV abandonés formalment la comissió tecnocopolítica d'atenció als desnonaments i que la CUP anunciés que també ho farà efectiu. Aquests dos grups, juntament amb ERC que encara en forma part, van criticar que s'hagi fet "poc o res" en aquest àmbit sobretot fent incidència en la no execució d'aquestes partides en més d'un any i mig. L'alcaldessa va lamentar que marxessin de l'ens però va negar que no s'hagi fet accions. "Al pressupost d'enguany hi havia més de 250.000 euros destinats a atendre ajudes al lloguer, les hipoteques o el pagament de serveis que ja s'han esgotat i que ara ampliarem", va dir. A més, va citar el cas d'aquest bloc -on en l'anterior mandat de Santi Vila s'havia plantejat ubicar la Guàrdia Civil- en el que s'està a punt de desencallar una situació problemàtica. "Com sabeu el promotor estava en una situació molt delicada i s'ha aconseguit que el banc faci la dació al pagament i que, com a titular de l'edifici, s'obri a que algú el gestioni. Com que no pot ser l'Ajuntament directament perquè no hi poden fer convenis es mirarà que es faci amb una entitat sense ànim de lucre com ara Ser.Gi per regularitzar la situació dels pisos ocupats i la resta. En això estem treballant", va dir Felip. "Són feines que no són visibles però que requereixen de moltes negociacions", va insistir. Trilla, a més, va dir que a banda del concurs que es vol reprendre, també hi ha prevista una reunió amb tècnics i l'entitat SerGi per abordar la masoveria urbana.

La C-260

D'altra banda, el ple va aprovar una moció presentada pel PP per demanar que l'Ajuntament intecedeixi i informi sobre les gestions del desdoblament del darrer tram de la C-260 a Vilatenim. Felip va assegurar que aquesta tasca es faria i va concretar que està previst que el projecte estigui acabat durant aquest mes vinent. "Tenim algunes de les dades com ara que l'actuació està valorada en 11 milions i les expropiacions en 7", va afegir. En aquest sentit, va dir que se seguirien tots els procediments i que, en cap cas, els veïns es trobaran les màquines excavadores davant de casa sense que s'hagin fet els tràmits pertinents.

Font del document:
http://www.diaridegirona.cat/alt-emporda/2014/07/02/figueres-estudia-que-entitat-gestioni/676767.html?utm_source=rss