

Llum verd perquè facin pisos per a gent gran a Can Roig de Camprodon

Les obres començaran abans de finals d'any i en primer lloc es rehabilitarà l'edifici, que està en molt mal estat



Can Roig, en una imatge d'arxiu en què s'aprecia el seu deteriorament. Foto: EL PUNT AVUI.

La comissió d'Urbanisme de Girona ha aprovat la modificació del pla d'ordenació urbanística municipal (POUM) que va fer l'Ajuntament de Camprodon i que tenia com a objectiu poder actuar a l'edifici de Can Roig. La modificació, que també té el vistiplau del Departament de Cultura, permetrà la rehabilitació de l'edifici –en molt mal estat– i que la propietat hi pugui desenvolupar una activitat econòmica. Tot indica que s'hi faran pisos tutelats per a la gent gran, segons ha explicat l'alcalde, Esteve Pujol. La rehabilitació de Can Roig, obra de l'arquitecte Simó Cordoní de principis del segle XX, hauria de començar abans de final d'any.

Alternatives

Pujol dona més detalls: “La idea seria que aquests pisos tinguessin unes àrees comunes, com ara la cuina o un espai per rentar roba, i després uns petits apartaments.” Tot i això, insisteix que tampoc no s'haurien de descartar altres opcions, com per exemple “un hotel”. De tota manera, Pujol qualificava la notícia “d'excel·lent” perquè la rehabilitació de la finca –l'objectiu principal pel qual es va iniciar aquest procés– “ja es començarà a fer”, i hi afegeix que si, a més a més, s'hi desenvolupa una activitat econòmica “molt millor”. L'alcalde explica que ara s'haurà de complir la segona part del conveni que van signar amb la propietat, “que és consolidar l'edifici”. Segons especifica, això vol dir fer les teulades noves, “perquè estan molt malament”, els forjats, els tancaments i també les parets, és a dir, “deixar l'edifici en condicions tant estructuralment com estèticament”. La propietat ja pot ara demanar la llicència d'obres, que haurien de començar abans que acabi l'any; pel que sembla ja ho està gestionant.

Publicat a:

-El Punt Avui. Comarques Gironines 19-10-2014 Pàgina 64

Font del document:

http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/6-urbanisme/786996-llum-verd-perque-facin-pisos-per-a-gent-gran-a-can-roig-de-camprodon.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=mesTerritori&utm_source=rss&utm_medium=mesTerritori&utm_campaign=rss