Condemnen l'Ajuntament de Figueres a pagar 4,4 milions

El jutjat contenciós dóna la raó a un particular per un pla urbanístic al Turó Baix
L'actual govern de CiU en culpa l'exalcalde Joan Armangué i ell respon que l'incompliment va ser de Santi Vila



Joan Armangu el 2004 parlant amb uns ve ns davant les cases que es van enderrocar al Tur Baix. Foto: R.CARMONA.

El jutjat contenciós administratiu número 3 de Girona ha condemnat l'Ajuntament de Figueres a pagar 4,4 milions d'euros a un particular que va presentar un recurs contenciós administratiu contra el consistori sobre el pla parcial urbanístic al Turó Baix. L'alcaldessa, Marta Felip, va mostrar ahir el seu "disgust" per les conseqüències que això podria tenir per a l'administració i ja ha anunciat que recorrerà la sentència desfavorable a l'Audiència Provincial de Girona. "El jutge ha donat la raó al promotor perquè creu que no es van fer bé les coses", va dir ahir. El govern de CiU responsabilitza de la situació l'exalcalde Joan Armangué (PSC), que governava quan el 2003 es va aprovar el pla denunciat. Armangué, però, assegura que "l'incompliment" es va fer el 2008 ja en mandat de Santi Vila (CiU) perquè es va aturar la tramitació i no es va executar l'acord signat amb el veí.

La sentència, del 21 d'octubre, i de la qual l'Ajuntament va tenir coneixement ahir, arrenca amb el recurs contenciós administratiu interposat per Joan Cullell i Soler el desembre del 2010 contra l'Ajuntament de Figueres sobre el pla parcial al Turó Baix. Segons recull la decisió judicial, a la qual ha tingut accés aquest diari, els fets es remunten al 2003, quan el particular va cedir gratuïtament uns terrenys a l'Ajuntament. El maig de 2007 aquest veí i l'administració van signar un conveni per fer una modificació del pla urbanístic, que preveia una edificabilitat a canvi de la cessió prèvia que havia fet. I el setembre del mateix any Urbanisme de Girona ho va ratificar. Però el novembre del 2008 "la tramitació va quedar suspesa a instància de l'Ajuntament", que la va arxivar, diu la sentència. La jutgessa considera que el fet d'aturar la tramitació "ha tingut un resultat lesiu indemnitzable" pel perjudici econòmic que ha experimentat el denunciant.

L'equip de govern actual ha emès un comunicat en què responsabilitza de la sentència l'exalcalde Armangué. En aquest l'equip de Marta Felip diu que el pla del 2003, "essent alcalde Joan Armangué i regidora d'Urbanisme Montserrat Palma, en govern del PSC, sobre la cessió anticipada d'uns terrenys destinats a sistema viari i zona verda, ha resultat ser molt desfavorable als interessos de l'Ajuntament, ja que el tribunal condemna el consistori a pagar prop de 4.400.000 euros a la part demandant". A més, el govern de CiU critica la gestió socialista dient que "mostra el disgust i la perplexitat per la realització d'uns tràmits i acords urbanístics el 2003 –entre els responsables polítics de l'època i el demandant– que a causa del procés judicial esmentat podrien lesionar, greument, els interessos econòmics del consistori en l'actualitat, sempre que es confirmi la sentència".

Però l'exalcalde Joan Armangué ha respost a l'actual govern: "L'incompliment no és en el meu mandat sinó en el de Santi Vila." I recorda que va ser el 2008 –un any després que Vila accedís a l'alcaldia– quan es va aturar la tramitació, com també recull la sentència. Armangué considera que "falsegen la veritat, menteixen, i això és una falta d'ètica política". Segons va recordar Armangué el pla va servir per reordenar un espai en què hi havien unes barraques de famílies d'ètnia gitana, i que es van enderrocar per fer-hi habitatge social.

Publicat a:
-El Punt Avui. Comarques Gironines 29-10-2014 Pàgina 52

Font del document:
http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/6-urbanisme/790417-condemnen-lajuntament-de-figueres-a-pagar-44-milions.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=mesTerritori&utm_source=rss&utm_medium=mesTerritori&utm_campaign=rss