Retrets mutus a Figueres entre Armangué i Felip

L'alcaldessa i l'exalcalde s'enfronten pel cas del Turó Baix



Joan armangu , en una imatge del 2004 (quan era alcalde Figueres), en una visita al barri del Tur Baix, per explicar els canvis planejats en aquell sector de la ciutat Foto: R. C.

La sentència que condemna l'Ajuntament de Figueres a pagar 4,4 milions d'euros a un particular que va presentar un recurs contenciós administratiu contra el consistori sobre el pla parcial urbanístic al Turó Baix enfronta ara l'alcaldessa, Marta Felip, i l'exalcalde Joan Armangué, que s'acusen mútuament a l'hora de determinar les responsabilitats del cas.

En una carta oberta, Armangué (que va ser alcalde pel PSC del 1995 al 2007) interpel·la el govern municipal de CiU, liderat per Felip, i considera que l'explicació que van donar és de caràcter "difamatori i calumniós". Ahir, en un altre comunicat, l'Ajuntament de Figueres responia demanant (a Armangué, però també al cap de llista d'ERC, Albert Testart, que ha criticat també CiU per aquest tema) que rectifiquin les seves acusacions de falta d'ètica política i de mentida.

El cas del Turó Baix es va iniciar el 2003 i preveia una cessió de terrenys a l'Ajuntament a canvi d'una edificabilitat en uns altres terrenys del propietari que feia la cessió. El 2007 (un mes i mig abans de les eleccions que van significar la pèrdua de l'alcaldia per al PSC i l'arribada de CiU al govern), el govern d'Armangué va aprovar el conveni que establia l'edificabilitat compensatòria. Per Armangué, doncs, si aquest conveni no s'ha respectat posteriorment i ha provocat una denúncia del propietari afectat, només es pot atribuir la responsabilitat al govern de CiU, ja que la sentència recull que l'Ajuntament va arxivar aquesta tramitació el 2008. Marta Felip, però, subratlla que és la comissió Territorial d'Urbanisme de Girona que va retornar l'expedient, demanant "que es justifiqui més l'interès públic d'aquesta modificació", perquè no quedava prou acreditada. "D'acord amb això, el ple municipal de 6 de novembre de 2008 acorda per unanimitat (CiU, PSC, ERC, ICV I PP) –i no per la sola voluntat de l'alcalde Santi Vila com s'ha dit– desistir d'una modificació puntual de planejament, l'interès públic de la qual no quedava justificada", diu l'alcaldessa actual. El jutjat, però, ha considerat ara que el propietari dels terrenys va quedar afectat per aquesta decisió, i condemna l'Ajuntament a indemnitzar-lo amb 4,4 milions.

Publicat a:
-El Punt Avui. Comarques Gironines 11-11-2014 Pàgina 65

Font del document:
http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/1-territori/6-urbanisme/794366-2014-11-10-23-04-19.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=mes&utm_source=rss&utm_medium=mes&utm_campaign=rss