Joan Armangué acusa el govern de Figueres de mentir i amagar informació

L'exalcalde reclama una rectificació i diu que l'interès públic era "evident" en la sentència dels 4,4 milions d'euros



Armangué ahir a la tarda, mostrant la zona que ara és objecte de litigi.

FIGUERES | G.TUBERT

La polèmica per la sentència milionària de més de 4,4 milions d'euros a un veí a la qual l'Ajuntament de Figueres ha estat condemnat continua oberta. Ara, Joan Armangué, exalcalde, reclama a Felip una rectificació pública per "difamacions" i ha aportat nous documents que certifiquen que l'informe de l'arquitecte municipal que recomanava aturar la modificació del Pla -i que ha motivat la sent ncia- es va fer sis mesos despr s que l'Ajuntament aprov s no un sin dos textos refosos en els quals "s'incorporaven i justificaven les determinacions" que havia fet Urbanisme. De fet, Urbanisme havia susp s l'aprovaci definitiva de la modificaci del Pla precisament perqu s'hi justifiqu s la necessitat de fer-ho per donar-hi el vistiplau. Nom s quatre dies despr s d'aprovar el darrers text ref s, per , van demanar a la Comissi que qued s sobre la taula per "reestudiar-ho". Armangu diu que el Govern municipal ha "mentit i amagat informaci ".

El canvi al Pla que afectava la zona del Tur Baix es va promoure com a "compensaci " per l'actuaci que va implicar enderrocar una dotzena de cases que s'havien convertit en un "gueto gitano". Un ve que havia cedit uns terrenys amb anterioritat i que havia de rebre a canvi un increment de sostre edificable va veure com s'aturava sense que se l'indemnitz s. Ara el jutjat li ha donat la ra . L'Ajuntament de Figueres primer va culpar el govern d'Armangu i, en un comunicat em s dilluns, va "concretar" que tot plegat s'havia aturat perqu un informe municipal havia recomanat que no es tir s endavant la modificaci del planejament en considerar que no quedava prou justificat el seu inter s p blic, tal com demanava la Comissi d'Urbanisme. Per aix , recordaven, es va aprovar "per unanimitat de tots els grups" demanar l'arxivament del Pla. El que no van concretar i s que ho ha fet Armangu , s que abans, l'Ajuntament havia aprovat dos textos refosos entre el mar i l'abril de 2008 en el qual, segons consta a la documentaci , ja es feien aquestes justificacions.

Tots dos es van aprovar amb els vots a favor de tots els grups, excepte el PP. Malgrat aix , nom s quatre dies despr s d'aprovar l' ltim -que ja contenia totes les consideracions-, es va demanar a Urbanisme que es deix s sobre la taula. Sis mesos despr s es presenta l'informe i, al novembre, s'aprova arxivar la tramitaci . Un arxivament que, segons la sent ncia, s el que va provocar el perjudici en el propietari que el 2003 havia cedit uns terrenys que se li havien de compensar a través de més sostre edificable amb aquest canvi al Pla.

"Dignificar la zona"

Armangué, que va acusar Felip de calumniar-lo, va recordar que la importància d'aquesta actuació estava més que justificada. De fet, tot es va iniciar amb la iniciativa d'una promotora privada que va comprar i enderrocar la dotzena de cases de la comunitat gitana. D'acord amb l'Ajuntament, aleshores dirigit per Armangué, es va acordar a través d'un conveni amb ells, el propietari d'una casa i el demandant -que havia cedit els terrenys de forma gratuïta- que com a compensació per l'actuació es tramitaria aquest canvi que incrementava el sostre edificable en uns 6.500 m2 dels prop de 8.000 que s'hi preveien inicialment.

D'aquest increment i segons el conveni subscrit un 10% era per l'Ajuntament, un 76,80% per demandant, un 20,43 per la promotora i un 2,27% pels propietaris d'una casa. I així es va començar a tramitar. L'aprovació inicial del canvi al Pla es va fer pocs mesos abans de les eleccions de 2007 "amb el suport de CiU, el vot en contra del PP i l'abstenció d'ERC". A partir d'aleshores, recorda Armangué, els altres tres acords de ple es van fer en l'etapa de l'exalcalde i ara conseller, Santi Vila. La primera, al setembre del mateix any fent l'aprovació provisional. Un mes després Urbanisme els fa els requeriments i Figueres aprova els textos refosos incorporant les peticions. Tot i això, demana l'aturada i, després, fa l'informe.

La promotora volia aturar-ho

Un document en què, tal com diu Armangué, es manifesta entre d'altres coses que "la propietat majoritària dels terrenys i signant del conveni, demana la suspensió de la tramitació" tot i que concreta que això no impedeix tramitar alternatives. Sobre aquest assumpte, Armangué va assegurar que es tractaria d'una nova empresa, Carlofergo 06 S.L, "diferent de la que va subscriure el conveni". "Els altres sis punts de l'informe només reconsideren l'oportunitat i conveniència de continuar", insisteix. L'exalcalde diu no saber per què la nova promotora, que hauria absorbit la signant del conveni i impulsora dels enderrocs, va demanar que s'aturés però insisteix que "hi ha molts interrogants com ara per què en sis anys que fa que dura aquest assumpte no s'ha resolt?". En aquest sentit, recorda que el veí va fer una reclamació patrimonial abans d'interposar la demanda que ara li ha donat la raó i diu que "mai es va atendre". "És lamentable que en lloc d'assumir-ho vulguin mirar cap enrere i llançar ombres sobre la gestió del meu Govern", va afegir Armangué.

A més, va dir que els que van votar a favor d'aquestes decisions són corresponsables però que Vila era qui estava al capdavant de l'àrea d'Urbanisme. Amb tot, va "recordar" a l'alcaldessa que fa pocs dies va manifestar que "al barri de Sant Joan s'hauria de fer alguna cosa semblant al que es va fer al Turó Baix i hauria de saber, doncs, que aquesta és precisament la justificació i l'interès públic de l'actuació". Armangué acusa Felip de llançar difamacions i calúmnies contra la seva persona i va organitzar ahir una roda de premsa "en legítima defensa".

D'altra banda, el candidat d'ERC, Albert Testart, també va requerir ahir al Govern "explicacions clares" i que no "fiscalitzi" les demandes de control de l'oposició seguint el costum d'"amagar dades rellevants". A més, va instar-lo a treballar per poder guanyar el cas en segona instància. "Per aquesta tasca tindrà ERC al costat però no compti amb nosaltres per faltar a la veritat", diuen.

Font del document:
http://www.diaridegirona.cat/alt-emporda/2014/11/12/joan-armangue-acusa-govern-figueres/696720.html?utm_source=rss