Intercanvi de cartes obertes a Figueres

L'alcaldessa, Marta Felip, culpa l'exalcalde Joan Armangué de la sentència que condemna l'Ajuntament



Una imatge del 2004 , amb les cases del sector del Tur Baix de Figueres que es van enderrocar Foto: R. C.

L'alcaldessa de Figueres, Marta Felip, atribueix a l'exalcalde Joan Armangué la responsabilitat de la sentència que condemna l'Ajuntament a pagar 4,4 milions d'euros a un promotor, per una operació urbanística al sector del Turó Baix. Mitjançant una carta oberta –que respon a una anterior carta oberta d'Armangué i a diversos comunicats amb acusacions encreuades–, l'alcaldessa afirma amb contundència: "El conveni que va signar el llavors alcalde, Joan Armangué, i que va passar pel ple del 8 de maig de 2003, a catorze dies de les eleccions municipals, no s'hauria d'haver fet mai. És així de clar."

L'alcaldessa retreu a l'anterior alcalde que hagués firmat un conveni en què acceptava una sessió gratuïta de terrenys per fer vials i zones verdes, quan en realitat, segons Felip, no era una sessió gratuïta, ja que es reconeixia, a canvi, "6.500 m² més d'edificabilitat fins a arribar als 15.184 m²" en aquest sector. "De gratuït res", diu Felip, que hi afegeix que a continuació es va firmar un segon conveni en què es donaven "6.500 m² d'edificabilitat al promotor Joan Cullell, que equivalien al 76,80% del total dels terrenys del polígon, sense que aquest hagi fet cap aportació de sòl en la reparcel·lació". L'alcaldessa afirma que és aquest increment d'edificabilitat, que més endavant no es podria complir, el que va portar el govern posterior a aturar la tramitació. "No es va poder complir –diu l'alcaldessa– tant perquè no hi caben els metres quadrats al polígon com perquè s'havien computat com a zona verda espais que no podien ser-hi, com per exemple la riera Galligans. Així es feien les coses", conclou Felip.

Això –i el fet que un altre propietari va denunciar el conveni dient que era un abús– va originar, segons l'alcaldessa, la impossibilitat de complir els acords i la denúncia del promotor, que va considerar que se'l perjudicava.

Publicat a:
-El Punt Avui. Comarques Gironines 25-11-2014 Pàgina 41

Font del document:
http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/3-politica/17-politica/798577-intercanvi-de-cartes-obertes-a-figueres.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=mesPol%C3%ADtica&utm_source=rss&utm_medium=mesPol%C3%ADtica&utm_campaign=rss