Figueres diu que la revisió del cadastre és una imposició de l´Estat

L'actuació, que afecta unes 2.000 famílies amb un increment d'IBI, ha provocat les crítiques d'Esquerra

FIGUERES | DDG

L'equip de Govern de CiU a Figueres diu que la revisió cadastral que afecta unes 2.000 famílies de la ciutat i que ha obligat l'Ajuntament a habilitar una persona per atendre les queixes dels veïns és "un procediment imposat i realitzat per l'Estat". El Govern respon així a les acusacions de "mala gestió" que ERC, a l'oposició, ha fet a través d'un comunicat. La formació diu que "l'aprovació de la ponència dels valors cadastrals que està executant la Direcció General del Cadastre ha estat aprovada amb l'informe i el vistiplau de l'Ajuntament, i per tant el regidor d'Hisenda, Manel Toro, no pot al·legar desconeixement". En aquest sentit, diuen que l'Ajuntament "podria haver posat condicions en l'aplicació i no ho ha fet".

Els pressupostos d'aquest any comptaven amb una partida d'ingressos per l'Impost sobre béns immobles (IBI) d'1,4 milions d'euros preveient l'increment. L'equip de Govern, precisament, va dir que havia decidit rebaixar en?guany aquest impost per parar el cop que podia provocar la revisió, que l'Estat també està realitzant a més d'una cinquantena de municipis de Girona. Els afectats van començar a rebre cartes on se'ls notificava a través del cadastre la regularització dels seus habitatges, botigues o empreses. Segons l'Ajuntament, de les més de 7.000 unitats controlades, s'han detectat uns 2.000 casos amb reformes o ampliacions que no consten al Cadastre, l'última revisió del qual data de 1990. L'actuació ha fet disparar les quantitats que els afectats hauran de pagar enguany i per això s'ha registrat un allau de queixes, que l'Ajuntament està gestionant a través d'una persona que atén els afectats. El Govern diu que posarà facilitats pel pagament i recorda que, a la carta que els van enviar des del Cadastre, "la regularització no implica una nova revisió dels valors: els immobles regularitzats es valoraran amb la ponència vigent i el procediment no afectarà els que tributen correctament". Malgrat això, els afectats consideren que la valoració no s'ha fet correctament.

Des d'ERC denuncien que a alguns dels propietaris se'ls han tramès reclamacions que superen el 100% de l'import que tributen actualment "quan ni tant sols s'han produït obres de millora de les finques". "Una cosa és actualitzar els valors dels immobles i una altra és aprofitar l'avinentesa per recaptar d'una manera forassenyada", insisteixen. Per això, reclamen que s'analitzi cas per cas i que s'apliquin bonificacions o ?exem?pcions qual calgui.

Font del document:
http://www.diaridegirona.cat/alt-emporda/2015/01/11/figueres-diu-que-revisio-del/705171.html?utm_source=rss