

Castellfollit adequa l'ajuntament a les normes subsidiàries

La finalització de les obres de l'oficina de turisme, situada als baixos de l'ajuntament, depèn del compliment del Pla Viure al Poble

CASTELLFOLLIT DE LA ROCA | X.VALERI

L'Ajuntament de Castellfollit de la Roca ha aprovat una modificació de les Normes Subsidiàries que deixa l'edifici de l'Ajuntament dins dels paràmetres legals. Les diferències en l'alçada i en l'alineació al carrer de l'edifici del nou Ajuntament respecte a l'establert en les Normes Subsidiàries van ser la causa d'un dels litigis entre l'Ajuntament i la propietat veïna. El procés sobre les mesures es va acabar fa pocs mesos amb un acord, pel qual l'Ajuntament va pagar 175.000 € als veïns. L'edifici fa 12,35 metres d'alçada, quan segons les Normes només podia mesurar 10,5 metres. A més, les Normes marcaven que les edificacions estiguessin arreglades a l'alineació del carrer, un aspecte que l'edifici tampoc complia.

Ara, l'aprovació està dins del temps d'exposició pública. Quan hagi passat aquest temps, l'edifici estarà dins dels requisits legals i cap altre veí podrà dur l'Ajuntament al Contenciós per aquesta causa.

L'aprovació va tenir lloc al ple del 23 de març i va comptar amb el suport de l'equip de govern convergent i el d'ERC a l'oposició. En concret, el tràmit aprovat és el de la modificació de l'expedient número 24 de les Normes Subsidiàries. L'acord adequa les Normes al Pla especial de protecció del nucli antic de la localitat. Es tracta d'una ordenació que abasta l'illa de cases que està assentada sobre l'espadat. Algunes de les finalitats del pla són mantenir la singularitat del Barri Vell i mantenir el perfil de les edificacions.

Adequades les Normes Subsidiàries i complides les indemnitzacions de l'acord amb la propietat, l'edifici de l'Ajuntament està correcte pel que fa al tema administratiu. Han passat vuit anys des del primer acord de ple referent a la construcció de l'Ajuntament.

Pel que fa la visió externa, l'edifici presenta un aspecte molt acabat. Això no obstant, dels interiors encara falta. L'obra hauria d'estar del tot acabada abans del 31 de desembre del 2015. Es tracta de la data que marca el Pla Viure al Poble. És un pla d'ajut a les localitats de menys de 2.000 habitants. Castellfollit hi va presentar un projecte que tenia com una de les actuacions principals la posada en servei d'una oficina de turisme situada a l'edifici de l'Ajuntament.

Font del document:

http://www.diaridegirona.cat/comarques/2015/04/07/castellfollit-adequa-lajuntament-normes/718033.html?utm_source=rs