

Creen a Salt una mesa d'emergència de l'habitatge

El govern la impulsa per millorar l'eficiència i l'atenció a les persones que viuen en una situació d'alta vulnerabilitat

S'estan gestant nous acords amb entitats bancàries perquè cedeixin pisos



La necessitat d'habitatges de Salt, i l'existència de pisos buits, fa mobilitzar el consistori per obtenir-ne la cessió. Foto: J.N.

L'Ajuntament de Salt, amb el suport de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, està creant una mesa d'emergència municipal per ser més efectiu en l'atenció a les persones que viuen en una situació d'alta vulnerabilitat. A falta d'acabar-la de conformar, el nou òrgan ja té un paquet de casos damunt la taula que reclamen una atenció prioritària. Es tracta de 118 persones que estan en una situació que exigeix intervencions urgents. L'alcalde de Salt, Jordi Viñas, indica que la mesa servirà per "donar una sortida a aquestes persones com a primer objectiu, però també per analitzar el cas de molts altres saltencs que al llarg dels anys han anat demanant a

l'Ajuntament un habitatge social". Segons les dades municipals, aquests casos acumulats són uns sis-cents.

La mesa d'emergències municipal és una de les potes del pla de suport a la vulnerabilitat habitacional, però s'està actuant també en altres fronts. Per exemple, en la captació de pisos buits per incorporar-los a la borsa de lloguer social. En aquest àmbit, diu Viñas, s'està instant les entitats bancàries i les empreses subministradores a complir la llei 24/2015. La llei imposa mesures per fer front a l'emergència en l'àmbit de l'habitatge i la pobresa energètica, com ara l'oferiment obligatori de lloguers socials a famílies que han estat víctimes d'execucions hipotecàries. En aquest sentit, i prenent com a base la llei, s'ha iniciat la reclamació i s'estan elaborant protocols per garantir els subministraments bàsics a la població.

Pisos comprats i cedits El govern municipal està ultimant la signatura d'un conveni amb Bankia per a la cessió d'habitatges. En una primera fase es preveu la cessió de 15 pisos, però la previsió és ampliar el conveni a mesura que aquests pisos es vagin ocupant. Per altra banda, s'han adquirit 26 pisos a través de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya pel dret de templeig o retracte. Són part del centenar de pisos que Salt pot proposar a l'agència perquè els compri i els cedeixi a la borsa de lloguer local, fins a un cost total de 2,5 milions d'euros. De moment, però, el consistori espera que la Generalitat li faci entrega de les claus d'aquests 26 pisos. També s'espera la cessió de 46 pisos que provenen d'un conveni de la Generalitat amb la Sareb, Bankia i Catalunya Caixa.

Viñas hi afegeix que s'ha millorat la coordinació entre àrees (bàsicament seguretat i l'oficina d'habitatge) per encreuar les dades referents a pisos i tenir un retrat més fidel del nombre de pisos ocupats a Salt. Les dades indiquen que hi ha uns 190 pisos ocupats, però l'increment respecte a quantificacions anteriors prové d'una millor gestió de les dades, diu Viñas, i no d'un augment del nombre d'ocupacions.

Publicat a:

-El Punt Avui. Comarques Gironines 05-03-2016 Pàgina 10

Font del document:

http://www.elpuntavui.cat/noticia/article/2-societat/5-societat/947021-creen-a-salt-una-mesa-demergencia-de-lhabitatge.html?piwik_campaign=rss&piwik_kwd=nacional&utm_source=rss&utm_medium=nacional&utm_campaign=rss&f=El+Pu+nt+Avui