Subvencions per a la rehabilitació de façanes



L'Ajuntament reactiva l'ordenança reguladora de les subvencions i ajuts a rehabilitació de façanes.

Les façanes que poden ser objecte de subvenció són els habitatges inclosos dins el Pla Especial de protecció del Centre Històric amb una antiguitat mínima de 20 anys. A la resta del municipi, els habitatges han de tenir una antiguitat mínima de 40 anys.
Les obres subvencionables són les actuacions de rehabilitació, restauració, reforma i pintura de façanes. Queden incloses les actuacions sobre fusteria, baixants, ràfecs i altres elements d'interès arquitectònic de la façana.

Les persones interessades poden presentar la sol·licitud a l'Ajuntament en demanar la llicència corresponent. Cal adjuntar el projecte tècnic visat quan la intervenció sobre l'edifici així ho exigeixi o en la resta de casos la memòria explicativa de l'actuació, el pressupost detallat per partides i el plànol de l'actuació.

La subvenció per a la rehabilitació pot arribar a un màxim del 25% total del cost, amb un topall de 1.202,02 €. En cas que l'Ajuntament exhaureixi el pressupost destinat per aquest any 2017 es podran concedir els ajuts econòmics, però no es faran efectius fins a l'aprovació del nou pressupost de l'any següent.

L'objectiu d'aquesta ordenança és fomentar la rehabilitació d'habitatges i edificis en una zona especialment sensible com és el centre històric i evitar que hi hagi edificacions en mal estat de conservació a la resta del municipi.