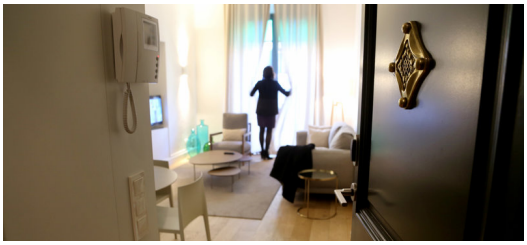
Girona vol regularitzar tots els pisos turístics en tres anys

L'Associació d'Apartaments Turístics (ATA) reclama unificar la normativa per combatre l'intrusisme en el sector
Consideren la demarcació gironina un "mirall" pel que fa a la gestió



Un dels apartaments tur stics que hi ha a la pla a del Vi Foto: QUIM PUIG.

De moment, la situació política no ha passat factura

L'Associació Turística d'Apartaments Costa Brava-Pirineu de Girona [http://www.apartmentsandvillascostabrava.com/] (ATA) preveu que en un termini de dos o tres anys es puguin "posar al dia" bona part de les 435.000 places que encara es lloguen per a ús turístic de manera il·legal a la demarcació. Actualment, a les comarques gironines hi ha 28.000 apartaments d'ús turístic legalitzats, que suposen 140.000 places, una dada amb què la demarcació gironina es posiciona líder a Catalunya en el sector d'habitatges turístics i esdevé un referent com a "mirall" per gestionar-los, segons va destacar el president de la Federació Catalana d'Apartaments Turístics (Federatur), Lluís Torrent.

La federació estima que a les comarques gironines el total d'apartaments d'ús turístic arribaria a les 575.000 places. Cal tenir en compte que aquest registre prové d'una estadística antiga, de l'any 1999, quan encara no s'havia fet cap tràmit de legalització. Torrent calcula que la problemàtica es podria resoldre "en dos o tres anys" i va subratllar la gran tasca que fa l'ATA per avançar en la legalització de la totalitat del sector. Torrent va reconèixer que el sector ha hagut d'afrontar "moltes vicissituds" i que "reconstruir tot el teixit des de zero ha costat".

L'associació gironina d'apartaments turístics va organitzar ahir el vuitè simposi, que va congregar uns 200 professionals del sector. En aquest sentit, l'ATA va reclamar que s'unifiquin les normatives de les administracions per poder combatre l'intrusisme. El fet de no tenir un marc legal únic, va assenyalar, genera molts neguits i problemes. Actualment, el sector està regulat per una normativa catalana i cada ajuntament l'adapta en funció de les característiques del municipi i de la tipologia turística que presenta.

En el cas dels pisos turístics il·legals, el president de l'ATA, Lluís Parera, va explicar que "la Generalitat actua d'ofici i fa moltes inspeccions". De tota manera, l'ATA va fer una petició als portals d'internet que funcionen com a cercadors d'apartaments i que "tenen dades més fiables", ja que, si els portals d'internet demanessin el número de registre de l'habitatge, seria més fàcil detectar els apartaments il·legals. Torrent va assenyalar que també volen que la publicitat dels habitatges tingui, de manera obligatòria, la identificació del registre.

Quant a l'efecte que tindrà la situació política de cara al pont de desembre, Parera va destacar que, de moment, "no s'està notant de manera directa". "Si la crisi s'allarga més enllà del 21-D, quan arribi la temporada d'estiu, al febrer i al març, amb les reserves, podrem valorar si realment hi ha un impacte econòmic en el nostre sector. Ara és difícil, perquè el 90% del sector turístic treballa a l'estiu", va concloure.

Durant el simposi, es va guardonar amb el Sol de la Costa Brava el vicedegà de la Facultat de Turisme de la UdG, el doctor José Antonio Donaire.

Publicat a:
-El Punt Avui. Comarques Gironines 17-11-2017 Pàgina 24

Font del document:
http://www.elpuntavui.cat/economia/article/18-economia/1283562-girona-vol-regularitzar-tots-els-pisos-turistics-en-tres-anys.html