Demanen fer un hotel i pisos a l'antiga estació d'autobusos de Girona

El terreny privat s'havia cedit temporalment
L'Ajuntament presentarà als veïns el 4 de desembre un esbós del projecte per a la resta de la plaça Espanya



Zona sud de l ntiga estaci de busos , on es projecte fer un hotel i pisos Foto: JOAN SABATER.

El propietari del terreny en la confluència entre la plaça Espanya i el carrer Pierre Vilar de Girona ha demanat el permís de llicència per construir-hi un hotel i pisos. Aquest terreny ha estat ocupat, des de fa vuit anys, aproximadament per la meitat de l'estació d'autobusos provisional. Anteriorment, havia estat un descampat de terra que s'usava d'aparcament.

Segons ha explicat el regidor delegat del projecte ferroviari, Carles Ribas, que acaba de rebre l'encàrrec d'ocupar-se del projecte de la nova plaça Espanya, aquest es farà sense comptar amb aquest terreny, ja que el propietari ha optat per fer-hi un hotel i més habitatges, que se sumaran als que ja hi ha al llarg del carrer Pierre Vilar. Des del consistori s'havia explicat, fa uns mesos, que s'estava en converses amb el propietari perquè el cedís de nou –el 2008 va cedir-lo específicament per ser ocupat per l'estació de busos i, un cop acabada aquesta ocupació, se li havia de tornar– perquè formés part de la nova plaça Espanya.

Procés participatiuRibas va detallar que, el 4 de desembre, es presentarà l'esbós del projecte de l'Ajuntament, que s'acabarà de perfilar a través d'un procés participatiu amb els veïns. Així, es preveu obrir un període d'uns quinze dies perquè s'hi puguin fer aportacions.

Un cop definit el projecte, Ribas subratlla que caldrà anar a Madrid a negociar amb Adif, que és el propietari del terreny. El consistori pretén que l'ens ferroviari pagui una part del projecte. Ribas, a més, explica que la discussió del terreny patrimonial també inclourà altres zones, com ara la plaça Poeta Marquina.Proper desmuntatgePel que fa al desmuntatge de l'antiga estació d'autobusos, que és a càrrec d'Adif i ja s'hauria d'haver fet, Ribas explica que hi ha hagut un retard per "problemes amb els permisos del projecte de seguretat", però que els han assegurat que es desmuntarà "les properes setmanes".

L'antiga estació de busos està sense ús des del 8 de maig passat, quan es va obrir la nova estació subterrània al parc Central.

Publicat a:
-El Punt Avui. Comarques Gironines 27-11-2017 Pàgina 24

Font del document:
http://www.elpuntavui.cat/territori/article/6-urbanisme/1291210-demanen-fer-un-hotel-i-pisos-a-l-antiga-estacio-d-autobusos-de-girona.html