Primer pas per al pla social de les Pedreres

L'Ajuntament de Girona convoca els veïns per començar a llistar qui s'hi pot quedar, qui en vol marxar i qui caldrà reallotjar
Han passat 16 mesos des que es va aprovar el pla



Alguns dels habitatges de les Pedreres de Girona que l juntament vol enderrocar despr s de ressituar els seus ocupants J. SABATER.

L'Ajuntament de Girona ha decidit començar a posar fil a l'agulla a l'aplicació del pla social de les Pedreres, aprovat pel ple municipal ja fa setze mesos (el febrer del 2017). Segons ha anunciat la regidora de Drets Socials, Eva Palau, el consistori convocarà els veïns a una reunió a finals d'aquest mes de juny o principis de juliol per començar a fer la classificació dels veïns que s'acolliran a alguna de les quatre opcions que es van acordar. Palau explica que les primeres llistes que es faran seran les "més fàcils", que vol dir posar noms i cognoms als habitants que compleixen els requisits pactats i que tenen dret a quedar-se a viure a casa seva fins a la mort, i també els que es presentin voluntaris per marxar i rebre una compensació. La idea és tenir aquestes primeres classificacions llestes a finals de juliol i així a la tardor començar a treballar amb la resta d'opcions, que són més complexes, ja que inclouen el reallotjament dels afectats. A més, la regidora assenyala que entre les primeres mesures que ja s'adoptaran també hi ha la de fer controls per detectar si queda alguna casa buida per poder procedir al seu enderroc.

Palau concreta que aquesta primera reunió –en què pel consistori hi haurà els regidors de les tres àrees implicades: Urbanisme, Drets Socials i el regidor de barri– no serà amb tots els veïns, sinó amb el que el consistori denomina "grup motor", que són els que es van implicar en l'elaboració del pla i que fan d'enllaç entre el govern i la resta de veïns. No es descarta fer més endavant potser una assemblea amb tots els veïns.

Sobre el fet que ja hagin passat 16 mesos des de l'aprovació del pla, Palau explica que el regidor de barri de les Pedreres, Eduard Berloso, ja ha anat parlant amb els veïns i ja tenen "una mica de perspectiva". També cal tenir en compte que aquest era un tema que havia dut de manera personal l'anterior regidora de Drets Socials, la socialista Sílvia Paneque, que va sortir del govern l'octubre passat.

Les quatre opcions del plaEl pla social inclou quatre opcions per als afectats per l'enderroc dels 37 habitatges il·legals que estan construïts en terrenys municipals; aquest enderroc està previst en el pla especial de les Pedreres, que després de ser aprovat inicialment el 2015 va estar dos anys congelat en espera d'un acord en l'apartat social. Cal destacar, però, que el pla social no marca terminis.

La primera modalitat inclosa en el pla social és per a la primera generació –els nascuts abans del 1965–, que es podrà quedar a l'habitatge "en precari fins a la seva mort i la dels cònjuges". Paneque va dir en el seu dia que es tractava de 6 habitatges. Ara es farà la llista oficial de gent que s'hi pot acollir.

Una segona possibilitat és marxar i rebre una compensació econòmica (per indemnitzar el valor de la construcció que s'enderrocarà). Les altres dues es basen en el reallotjament dels afectats en habitatges de

lloguer social. Es pot optar per habitatges socials ja existents en altres punts de la ciutat i rebre també una compensació per l'edifici enderrocat o bé es pot escollir anar a viure a una de les cases unifamiliars que es construiran en un solar municipal a l'entrada de Torre Gironella.

Publicat a:
-El Punt Avui. Girona 14-06-2018 Pàgina 24

Font del document:
http://www.elpuntavui.cat/societat/article/5-societat/1413209-primer-pas-per-al-pla-social-de-les-pedreres.html