Pren forma la residència per a gent gran al sector del parador del Güell de Girona

Les obres van sobre termini i ja s'estan aixecant els murs de formigó que sostindran l'edifici

Els treballs dels altres establiments estan per començar



Les obres que s'estan fent actualment a la parcel·la nord, on va la residència Ò. PINILLA.

El sector del parador del Güell de Girona està vivint una gran transformació en el sector serveis. Un dels projectes que s'està construint ara mateix és una residència per a gent gran, de què les obres estan avançant ràpidament. Tant és així que els operaris ja estan aixecant les parets de formigó que sostindran tot l'edifici. Es tracta d'una residència per a la gent gran que ocuparà part de la parcel·la que queda buida al costat de l'Aldi (la de més al nord). El projecte és de caire privat –la llicència d'obres la va presentar la societat Cel Urbà, una constructora de Barcelona– i tindrà capacitat per a 147 residents.

A banda de la residència per a la gent gran, a la nova zona que es desenvoluparà també es construirà el segon supermercat de la cadena Supeco de la demarcació –ja n'hi ha un a Blanes des de fa gairebé tres anys–, que tindrà uns 1.600 metres quadrats, així com el quart restaurant de la cadena de menjar ràpid Burger King –el segon a la ciutat–, amb uns 350 metres quadrats. Els dos locals tindran una zona amb places d'aparcament en superfície. En aquest cas, per ara, no hi ha moviment. Els operaris tan sols estan treballant a la parcel·la de la residència. Això no vol dir que les obres vagin amb retard, sinó que la construcció tant del supermercat com del Burger King no és tan complexa com la de la residència, ja que el projecte preveu que es facin amb mòduls prefabricats.

Previst a finals del 2019Les obres van començar a mitjans del mes de març i és previst que tot estigui acabat a finals del 2019. Això no vol dir que algun dels establiments no pugui obrir abans.

Amb la construcció d'aquests tres edificis es tancarà el desenvolupament del sector del parador del Güell, un àmbit que es va urbanitzar el 2007, però que després va quedar frenat, a banda dels llargs tràmits urbanístics per canviar la qualificació de la zona a serveis, sobretot per l'esclat de la crisi econòmica. No va ser fins al 2015 que hi van obrir els tres establiments que hi ha actualment: els supermercats Lidl i Aldi i el restaurant de menjar ràpid McDonald's.

Publicat a:
-El Punt Avui. Girona 09-07-2018 Pàgina 20

Font del document:
http://www.elpuntavui.cat/territori/article/6-urbanisme/1428583-pren-forma-la-residencia-per-a-gent-gran-al-sector-del-parador-del-gueell-de-girona.html