

Recurs contra un pla parcial a Llançà

La laeden i SOS Costa Brava recorren contra el pla que permet fer una urbanització que permet construir 170 cases

La laeden-Salvem l'Empordà i SOS Costa Brava van anunciar ahir que han presentat un recurs de reposició contra l'aprovació d'un pla parcial de reparcel·lació a l'Ajuntament de Llançà. Així mateix va fer saber ahir que l'enviava a Urbanisme perquè el tingui en consideració en el context del pla director urbanístic de la Costa Brava. Explica la laeden que l'Ajuntament havia fet publicar al BOP el decret d'alcaldia d'aprovació definitiva de la reparcel·lació del pla parcial urbanístic SUP-1 Sector La Selva, una urbanització que té un potencial de 170 habitatges i una ocupació de 5 hectàrees.

Al seu parer, aquest sector té seriosos incompliments de la normativa urbanística vigent. Consideren que vulnera la llei d'urbanisme, que estableix que no es pot construir en pendents superiors al 20 %, que no s'ajusta al pla territorial parcial de les comarques gironines i que aquest sector està en fase de revisió del pla director urbanístic de revisió desols no sostenibles del litoral gironí (PDU).

D'altra banda, alerten que no es preveuen reserves per a habitatges protegit i que l'execució del pla d'etapes definit al pla parcial "està fora de termini". Asseguren que el planejament vigent del municipi preveu una àrea total de creixement de 88 hectàrees però que aquesta superfície és molt més elevada que el creixement màxim permès pel pla territorial parcial de les comarques gironines, aprovat l'any 2006 i que fixa el límit en 34,53 hectàrees.

L'alcalde, Francesc Guisset, va assegurar ahir en declaracions a l' ACN que el projecte ha seguit tots els tràmits i que no els consta que estigui afectat pel PDU.

Publicat a:

-El Punt Avui. Girona 18-09-2019, Pàgina 31

Font del document:

<http://www.elpuntavui.cat/politica/article/17-politica/1666707-recurs-contra-un-pla-parcial-a-llanca.html>