

UN ANY DE CREIXEMENT D'HIPOTEQUES

El febrer passat es van signar a Catalunya 6.075 hipoteques, un 18,8% més que un any enrere, mentre que al conjunt d'Espanya se'n van tancar 36.537, un increment del 14,6% respecte al mateix mes del 2021,

6.075
hipoteques
signades al febrer

segons l'Institut Nacional d'Estadística (INE). Així, el mercat hipotecari acumula dotze mesos consecutius de creixement ininterromput en el nombre de préstecs constituïts per adquirir un habitatge.

EN BREU



JAVIER LIZÓN / EFE

■ Crèdits per 94.000 milions en risc d'impagament, segons el BdE

El Banc d'Espanya (BdE) va alertar ahir que hi ha fins a 94.000 milions d'euros en crèdits en risc d'impagament. Més de 61.000 milions són préstecs a empreses i 31.400 milions corresponen a crèdits familiars. El supervisor va advertir que la inflació i, en particular, l'increment dels preus energètics poden comprometre la capacitat de les famílies més vulnerables a l'hora de fer front als pagaments. Segons l'organisme, això no només afectaria les entitats bancàries, sinó també el mateix Estat pels avals ICO concedits. A més, el Banc d'Espanya també ha constatat indicis de "sobrevaloració" dels preus de l'habitatge.

■ L'economia alemanya només creixerà un 2,2% el 2022

El ministre d'Economia alemany, Robert Habeck, va anunciar ahir que l'economia del país només creixerà enguany un 2,2% respecte al 2021. L'escalada de preus de l'energia i les sancions econòmiques a Rússia han fet revisar a la baixa la projecció que havia fet al gener i que situava el creixement del PIB d'Alemanya en un 3,6%.

D'altra banda, la inflació pronosticada al gener (3,3%) augmentarà fins al 6,1%, tot i que assegura que el 2023 tornarà a caure fins al 2,8%. "En comparació amb els pronòstics de fa mesos, Alemanya és més pobre", va afirmar el ministre d'Economia.



NACHO GALLEGO / EFE

■ Només el 27% dels fons europeus han arribat a les empreses

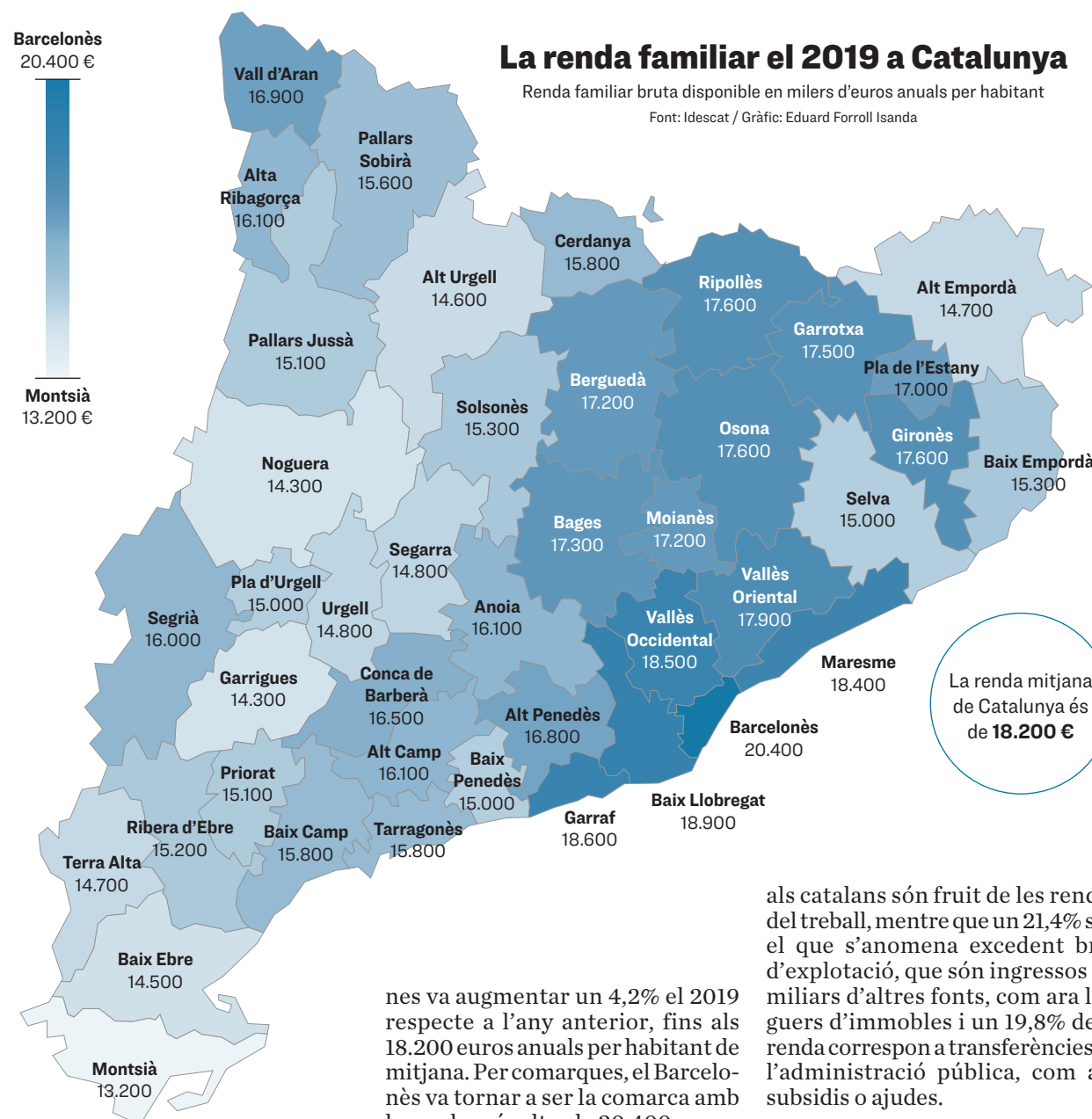
La Confederació Espanyola d'Organitzacions Empresàries (CEOE) calcula que només un de cada quatre euros (27%) dels fons Next Generation de la UE ha estat rebut per les empreses. Segons la patronal, s'haurien executat fons per valor de 805 milions d'euros dels gairebé 3.000 milions que l'estat espanyol gestiona directament enguany.

L'informe de la CEOE també assenyala que el format d'algunes convocatòries dificulta l'accés als fons a les pimes i als autònoms. En aquest sentit, remarca que és important que "la càrrega burocràtica sigui mínima i els terminis per a les presentacions de projectes siguin raonables".

DESIGUALTAT

La diferència de renda mensual entre comarques arriba a 600 €

Els ingressos familiars van augmentar el 2019 a tot el territori



nes va augmentar un 4,2% el 2019 respecte a l'any anterior, fins als 18.200 euros anuals per habitant de mitjana. Per comarques, el Barcelonès va tornar a ser la comarca amb la renda més alta, de 20.400 euros, un 12% per sobre de la mitjana del país. La van seguir el Baix Llobregat, el Garraf, el Vallès Occidental i el Maresme, comarques que formen part de la regió metropolitana de la capital i que són les úniques amb una renda superior a la catalana.

En canvi, les comarques del pla de Lleida i del sud de Catalunya són les que tenen famílies amb una renda més baixa. El Montsià, amb només 13.200 euros, encapçala el rànquing per la part inferior, un 27,5% per sota de la mitjana. La segueixen, amb 14.300 euros per persona i any, tant la Noguera com les Garrigues, i amb 14.500 euros el Baix Ebre.

Segons l'Idescat, la renda familiar bruta disponible són "els ingressos de què disposen els residents d'un territori per destinar-los al consum o a l'estalvi" en un any. D'acord amb les dades, el gruix de la renda de les famílies prové dels sous. De mitjana, el 58,8% dels ingressos que els queden disponibles

als catalans són fruit de les rendes del treball, mentre que un 21,4% són el que s'anomena excedent brut d'explotació, que són ingressos familiars d'altres fonts, com ara lloguers d'immobles i un 19,8% de la renda correspon a transferències de l'administració pública, com ara subsidis o ajudes.

Sant Just, el més benestant

L'Idescat també ha estudiat la renda dels 458 municipis catalans amb una població superior al miler d'habitants. D'aquest 458, però, únicament 109 es van situar per damunt de la mitjana catalana.

Al capdamunt hi va haver, un any més, Sant Just Desvern (Baix Llobregat), amb una renda un 63% per sobre de la mitjana, de 29.700 euros per habitant. Matadepera, al Vallès Occidental, és la segona localitat, amb 28.100 euros, i per darrere se situen, amb 27.600 euros en els dos casos, Cabrils i Abrera (al Maresme i al Baix Llobregat, respectivament).

En canvi, Ulldecona (Montsià) i Aitona (Segrià), amb només 12.100 euros per habitant, són els dos municipis amb una renda disponible més baixa per a les famílies, un 52% per sota de la mitjana. Lloret de Mar (Selva) i Salt (Gironès), amb 12.300 i 12.400 euros, també es troben a la part baixa del rànquing.

LEANDRE IBAR PENABA
BARCELONA