

Pirineus Digital, 18/03/26

Pirineu Viu denuncia opacitat i foment de creixement desmesurat en el nou POUM de Bellver

Actualment hi ha publicat l'Avanç del POUM per tal que es pugui fer les al·legacions

MARÇ 18, 2026



Obres de construcció de pisos a Bellver de Cerdanya / M.F.C.

REDACCIÓ (Bellver de Cerdanya).- L'entitat Pirineu Viu ha emès un comunicat per explicar que “des que s’ha fet públic l’avanç del POUM de Bellver de Cerdanya un grup de veïns i veïnes s’ha organitzat al municipi de Bellver de Cerdanya per denunciar l’opacitat i la incongruència que envolta el projecte del nou POUM municipal”.

En aquesta línia, afegixen que “el passat dimecres 11 de març van realitzar un acte al centre cívic de Bellver de Cerdanya on van assistir 150 veïns en el que

es va exposar el POUM i es van exposar les contradiccions, buits, errors i la deriva expansionista en alguns dels escenaris proposats que està impulsant el consistori”.

Des de Pirineu Viu al·leguen que “aquest pla proposa un seguit de tallers participatius que no compleix, unes expectatives de creixement poblacional desproporcionades tenint en compte el creixement del darrer segle, i una ocupació de territori amb finalitats constructives que només es justifica si pretenen allotjar tota aquesta població creixent en cases unifamiliars amb jardí”.

Per aquest motiu, s’ha anunciat que pròximament “es lliurarà a l’Ajuntament una al·legació col·lectiva al nou POUM en què es demana, per exemple, que no s’aprovi l’avanç del POUM, que es posi en marxa un procés democràtic de participació real, un model de decreixement de sòl urbà i urbanitzable i, finalment, que es blindi l’habitatge assequible de primera residència”.

L’entitat també afegeix que “la darrera setmana el consistori ha aparegut a certs mitjans amb molta gesticulació política d’apropament als postulats d’aquest grup de veïns. Malauradament, la nul·la informació al conjunt de ciutadania de Bellver de Cerdanya sobre el POUM durant el període d’admissió d’al·legacions i la contradicció de les paraules amb la proposta que han realitzat, fan que seguim alerta sobre cada passa que es faci en l’avenç institucional d’aquest nou Pla Urbanístic”.

Pirineu Viu, en les al·legacions a la redacció del POUM que farà arribar al consistori, remarca que l’Avanç del POUM és el primer esborrany del document, de manera que és el moment de poder fer arribar les opinions i inquietuds al respecte, afegeix que proposa un creixement desmesurat i justificat de forma invàlida, ja que remarquen que més construcció no és sinònim de menys augment del preu d’habitatge, consideren que no hi ha hagut conversa real amb el veïnat, que hi ha d’haver un control real de les primeres residències, i que “abans de classificar sòls nous, cal mobilitzar tot el parc existent”.

En aquest sentit, Pirineu Viu ha preparat un document que inclou la part resumida, així com la fonamentació tècnica i jurídica de les al·legacions perquè les persones interessades el puguin signar.