

La Generalitat podria reduir d'un milió a nou mil euros la multa al càmping d'Arbúcies ampliat il·legalment

La rebaixa només s'aplicarà si els propietaris restitueixen tot l'espai ocupat

ANNA PUIG / Arbúcies

● El Departament de Política Territorial i Obres Públiques podria reduir d'un milió a nou mil euros la multa que va imposar al càmping La Sureda

d'Arbúcies per haver fet una ampliació en uns terrenys no urbanitzables, una part dels quals és d'especial protecció. La reducció només s'aplicarà si els propietaris restitueixen tot l'es-

pai. De moment, han presentat un projecte per restaurar només el sector protegit i ja han començat a traslladar bungalows. Pel que fa a la resta de terrenys, han fet un recurs de reposició.

Els propietaris del càmping La Sureda van ocupar, el 2005, uns terrenys no urbanitzables, d'una superfície d'1,3 hectàrees, sense tenir permís de l'Ajuntament, i hi van instal·lar bungalows. El grup municipal de la CUPA, llavors a l'oposició, va denunciar els fets a la Generalitat. Fa un mes, el Departament de Política Territorial va imposar una sanció, que en realitat són dues multes de més de 500.000 euros cadascuna, per «dues infraccions urbanístiques greus i molt greus en haver destinat a ús de càmping terrenys classificats com a sòl no urbanitzable d'especial protecció, una part, i d'equipaments, l'altra». Així mateix, va donar als propietaris un termini màxim d'un mes perquè restituïssin la legalitat, cosa que comportava deixar el terreny lliure de serveis i instal·lacions del càmping. Si l'empresa no ho feia voluntàriament, la Generalitat amenaçava d'actuar d'ofici i, fins i tot, d'imposar més multes.

Un mes després, la propietat el que ha fet és, d'una banda, presentar un recurs de reposició contra la decisió de la Generalitat en el cas dels terrenys que estan qualificats per a equipaments. I, de l'altra, presentar un projecte de



Els terrenys on s'han de traslladar els bungalows que ara estan en zona il·legal. / LL. SERRAT

restauració de la part de la finca afectada qualificada d'especial protecció. Ara la Generalitat ha de prendre una decisió però tot indica que les sancions, que semblaven inamovibles, ara ja no ho són tant. Fonts del departament van reconèixer que la multa es reduirà radicalment –fins a nou mil euros, que és la mínima en aquest tipus d'infraccions– si es restitueixen tots els terrenys, no només els protegits. Si només es fa en una part, també hi haurà una rebaixa, però més petita.

Primers trasllats

● Segons la portaveu del càmping La Sureda, Maria Aulet, ja s'han traslladat els primers bungalows. Una mesura que ha generat queixes dels usuaris situats a la zona il·legal, els quals se senten els grans perjudicats «per un problema que no han provocat», segons deia ahir un dels campistes. Les darreres setmanes, ja s'han canviat de lloc tres bungalows i tres caravanes. Ara han notificat als usuaris de nou bungalows més que han de fer el mateix en un termini màxim d'un mes. «Vinc els caps de setmana per descansar i passar-m'ho bé. I ara m'obliguen a fer un trasllat que pot durar un mes i mig», deia l'afectat. Segons va explicar, cal desmuntar tots els serveis i les instal·lacions addicionals com ara porxos, canviar de lloc el bungalou amb un camió i tornar a fer la instal·lació dels serveis.