

DdG
Palafrugell

Palafrugell

Pas endavant per construir fins a 16 habitatges protegits

El Ple municipal aprova el conveni amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, que permetrà iniciar la selecció del promotor de la promoció

El Ple municipal de Palafrugell ha aprovat el conveni amb l'Agència de l'Habitatge de Catalunya per avançar en la futura construcció de fins a 16 habitatges amb protecció oficial en cinc solars de titularitat municipal situats als carrers Mas Gras i Pau Claris.

Els terrenys formen part de la Reserva pública de solars de la Generalitat de Catalunya. Amb el conveni, l'Ajuntament posa les cinc finques a disposició de l'Agència de l'Habitatge, que serà l'encarregada de seleccionar, mitjançant un concurs públic, el promotor que haurà de desenvolupar la futura promoció.

Els habitatges es prioritzaran en règim de lloguer o cessió d'ús, amb l'objectiu d'ampliar el parc d'habitatge protegit disponible al municipi i donar resposta a les necessitats residencials de Palafrugell.

Joves i persones vulnerables

Del total d'habitatges previstos, com a mínim un 25% es reservaran per a joves de 35 anys o menys. A més, fins a un 10% es podran destinar a persones en situació de major vulnerabilitat residencial a través de la mesa d'emergències.

El conveni també estableix criteris vinculats al temps d'empadronament al municipi. En els casos previstos, es requerirà una antiguitat mínima de tres anys, mentre que en altres supòsits es donarà prioritat a les persones que faci almenys cinc anys que estan



Pla general del municipi de Palafrugell.

empadronades a Palafrugell.

L'alcaldesa de Palafrugell, Laura Millán, ha destacat que l'habitatge és una de les prioritats municipals i ha remarcat la importància de disposar de sòl per poder impulsar noves promoci-

ons. Segons Millán, la feina actual passa per «buscar solars, adquirir-ne quan sigui possible i posar els que ja tenim a disposició de l'Agència de l'Habitatge perquè els projectes puguin avançar».

Per la seva banda, la regidora

d'Habitatge, Margarita Mauri, ha subratllat que «disposar de sòl és imprescindible per poder avançar en noves promoció d'habitatge protegit» i ha assenyalat que l'Ajuntament continuarà treballant per detectar nous terrenys

que permetin ampliar les possibilitats d'actuació en els pròxims anys.

Amb l'aprovació del conveni, s'obre ara la fase de selecció del promotor. L'Agència de l'Habitatge de Catalunya tramitarà un concurs públic per escollir l'empresa o entitat que haurà de construir els habitatges i assumir-ne posteriorment la gestió i el manteniment.

Els cinc solars podran avançar així en el procés administratiu ne-

Les persones interessades a optar als futurs habitatges hauran de complir els requisits establerts

cessari per desenvolupar-hi habitatge protegit i la futura promoció podrà optar a les línies d'ajuts previstes per a aquest tipus d'actuacions.

Quatre dels cinc solars es van incorporar a l'any 2025 a la primera convocatòria de la Reserva pública de solars de la Generalitat. Aquest 2026, amb la segona convocatòria, s'hi ha incorporat un cinquè solar, fet que ha permès a l'Ajuntament sol·licitar l'agrupació de les cinc finques.

Les persones interessades a optar als futurs habitatges hauran de complir els requisits establerts per als habitatges amb protecció oficial i estar inscrites al Registre de Sol·licitants d'Habitatges amb Protecció Oficial.

La inscripció és gratuïta i es pot fer durant tot l'any. ■

Consell Comarcal

La Selva, primera comarca catalana amb un Pla Estratègic d'Economia Social i Solidària

DdG
Santa Coloma de Farners

Una delegació de la Selva Compromesa, formada per representants del Grup Motor del Pla Estratègic d'ESS de la Selva, es va reunir fa pocs dies amb David Bonvehí, Director General d'Economia Social i del Cooperativisme de la Generalitat de Catalunya, a la seu de la Direcció General a Barcelona. Aquest va valorar molt positivament el fet que la Selva hagi estat la primera comarca catalana a dotar-se d'un Pla Estratègic d'ESS, destacant l'alineació plena d'aquest treball amb les prioritats de la Direcció General. To-



Reunió de la Selva Compromesa amb David Bonvehí

tes dues parts van coincidir a entendre l'Economia Social i Solidària com un motor de desenvolupament econòmic sostenible, capaç de donar resposta i

d'innovar davant dels reptes socials i ambientals locals i globals.

De la seva banda, el conseller d'Empresa, de l'ens selvatà,

Lluís Barnès, va assegurar que «l'aprovació per unanimitat del Pacte Comarcal d'Impuls de l'ESS al Ple del Consell Comarcal és un pas de gegant. Demuestra que l'aposta per una economia més justa, arrelada i sostenible no és una iniciativa aïllada, sinó un compromís polític estable i de llarg recorregut que compta amb el consens de tot el territori».

En aquest sentit, Barnès va explicar que «treballem per donar eines reals a les nostres empreses, cooperatives i autònoms, demostrant que la col·laboració entre institucions i teixit comunitari és el millor camí per generar riquesa i benestar als municipis de la Selva». ■

Política municipal

Activa Vidreres recull propostes sobre mobilitat

DdG
Vidreres

La formació Activa Vidreres, a l'oposició a l'Ajuntament de Vidreres, va celebrar una jornada oberta sobre el futur de la mobilitat al municipi, una trobada per compartir la diagnosi actual i recollir les necessitats i propostes dels veïns per millorar els desplaçaments dins de Vidreres i les connexions amb el seu entorn. La sessió va donar continuïtat al debat plantejat per la formació al voltant de tres grans eixos: la connexió dels barris amb el centre de Vidreres, l'accés a l'estació de tren de Sils i la mobilitat dins del mateix nucli urbà. ■