Palafrugell impulsa una nova promoció d'habitatges protegits de lloguer cooperatiu

L'Ajuntament de Palafrugell acorda amb la cooperativa Germinadora la construcció d'habitatges en un terreny municipal situat al carrer Barris i Buixó, número 79

El projecte d'habitatge cooperatiu del carrer Barris i Buixó, número 79, de Palafrugell fa un nou pas endavant. L'Ajuntament ha arribat a un acord amb la cooperativa Germinadora per impulsar la construcció d'habitatges de protecció oficial en un terreny de propietat municipal. La cooperativa compta amb Perviure com a gestora professional, una entitat amb experiència reconeguda en la promoció d'habitatge cooperatiu en cessió d'ús.

Els futurs habitatges es destinaran a residència habitual i funcionaran amb el model cooperatiu de cessió d'ús. Aquest sistema permet a les persones residents disposar d'un habitatge de manera estable sense haver-ne d'adquirir la propietat. L'objectiu és oferir una alternativa d'accés a l'habitatge a preus assequibles, especialment per a les persones que tenen dificultats per trobar-ne al mercat convencional.

El terreny continuarà sent de propietat municipal, mentre que la cooperativa Germinadora assumirà la promoció, construcció i gestió dels habitatges. El projecte ja disposa d'un estudi que n'acredita la viabilitat urbanística i econòmica.

Amb la incorporació de Germinadora, el projecte tindrà continuïtat i podrà avançar cap a la construcció dels habitatges, que s'inclouran al Registre d'Habitatges amb Polítiques Socials.

Notícies relacionades

Aquest projecte s'ajusta a l'actuació H2 del Pla Local d'Habitatge 2024-2029, que preveu impulsar l'habitatge assequible mitjançant noves formes de tinença i models alternatius de gestió i convivència.

Font de l'article: https://www.diaridegirona.cat/baix-emporda/2026/11/13/palafrugell-impulsa-nova-promocio-dhabitatges-136403116.html