El POUM en negociacions

Divendres es va acabar el termini per presentar al·legacions al POUM de Castelló d'Empúries

LÍDIA CERDÀ / Castelló d'Empúries

Els veïns de Castelló d'Empúries agrupats en la Plataforma Cívica van presentar a les oficines de l'Ajuntament una al·legació conjunta contra el POUM i les més de 2.300 signatures que s'han recollit per demanar una vegada més que es faci marxa enrere i es torni a redactar un nou projecte.



LÍDIA

La veïna de més edat de Castelló Nou va ser l'encarregada de portar en mà les al·legacions

De moment els veïns asseguren estar satisfets amb la creació de la taula de negociacions com a símbol de la bona voluntat de l'equip de govern. "Hem fet quatre reunions i de moment sembla que les converses van pel bon camí i hi ha bona voluntat, tot i que encara no s'ha arribat a cap acord", asseguraven els portaveus de les quatre associacions castellonines dels barris del Botxí, el Temple, Castelló Nou i Mas Nou.

En les al·legacions presentades, els veïns demanen que es garanteixi per part del consistori un procés "veritable de participació ciutadana on es possibiliti la intervenció directa, consulta i audiència de les associacions de veïns i de totes les entitats cíviques i ciutadanes".

L'Associació també demana sis modificacions bàsiques. En primer lloc que es deixi sense efecte el sector Hort d'en Negre/Tià de l'Estanyol per situar-se en zona inundable; que es deixi sense efecte les "injustificades previsions de creixement" del sector PPU-1 Carretera del Botxí/La Muga de 1633 habitatges, així com el PMU-2 Camí de Vilanova, a la zona nord; anul·lar la nova zona industrial prevista al Pla sud, per tractar-se de sòl d'alt valor agrícola i trobar-se en zona inundable; revisar a la baixa els sectors Les Calandrieres i La Llauna, que permeten implantar un total de 1461 nous habitatges a Empuriabrava; assegurar la connectivitat de tots els sòls amb valor natural i assegurar el manteniment dels serveis nàutics i les instal·lacions Servinau o Nau de la marina.

També el grup municipal d'ERC va presentar divendres les al·legacions al POUM i els seus membres confien que amb aquest gest l'equip de govern es decideixi a convidar-los a la taula.

La proposta d'ERC

"Som l'únic grup que no ha assistit a les reunions a causa d'unes condicions imposades per l'alcalde. Ara suposem que se'ns convidarà", va explicar Salvi Güell, portaveu d'ERC, que va avançar que en les al·legacions presentades es proposa una previsió de sòl que respongui a objectius de contenció tot reduint a la meitat el nombre d'habitatges previstos per l'actual projecte.

Així, pels republicans n'hi hauria prou amb 1.425 habitatges i 100.000 m² d'equipaments per fer front a les necessitats de creixement del municipi. ERC també proposa l'anul·lació de l'estany d'aigua dolça, el d'aigua salada i dels nous canals previstos, així com l'establiment d'un connector més ample a la zona de la Mugueta. La façana de ponent d'Empuriabrava es destinaria a habitatges, equipaments i zones verdes. ERC també demana traslladar la zona industrial per nàutiques a Empuriabrava i convertir en pont l'actual passallís de la Muga.

Les propostes de CiU i PP es van presentar el juny

A causa de la pressió veïnal, el passat mes de juny l'equip de govern (CiU) va presentar la nova proposta del POUM, que tenia com a principal novetat un descens del nombre d'habitatges, amb una previsió d'un màxim de 2.900 habitatges nous a tot el terme municipal en els pròxims 20 anys.

Per a la zona del Botxí es va presentar una proposta de 390 habitatges nous i en aquesta zona nord del municipi, el Pla preveu fer un vial que passarà per sobre la mota de la Muga i arribarà fins al Botxí. També s'obligarà els promotors a construir una passera a la Muga per arribar directament al giratori de la carretera de Fortià i es preveu un vial per a bicicletes i vianants que vagi de la zona del Temple a la de l'escola i l'institut.

Des del Partit Popular també es va presentar una proposta durant el mes de juny. Els populars proposen que el creixement que es preveia fer al nord del terme municipal es reparteixi en diverses zones i que s'aprofiti per fer una zona nova de comerços, a peu de la carretera de Roses, a l'oest del Mas Nou.

La gran aportació dels populars, però, és la de traslladar el CEIP Ruiz Amado i el camp de futbol a tocar de l'institut, i al seu lloc fer una plaça finançada amb l'edificació de dos blocs de pisos. També inclouen un vial sobre la mota de la Muga i un per l'est del Temple.