Roses ha de recórrer als municipis veïns quan necessita pisos per a usos socials

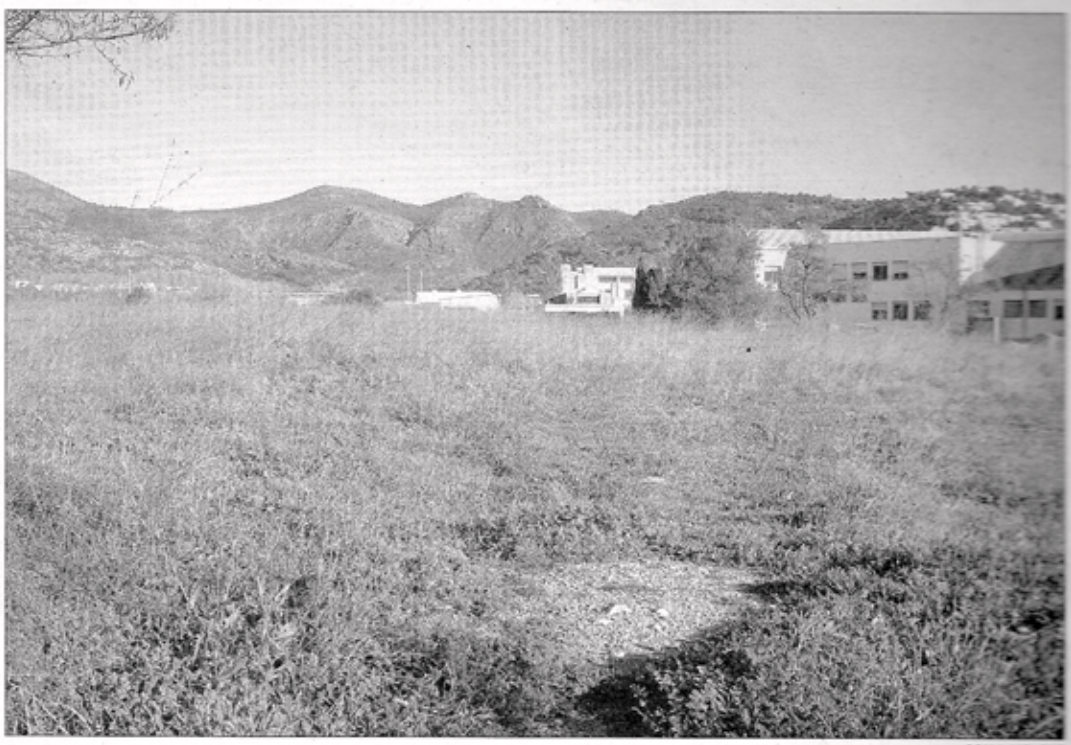
La nova àrea residencial estratègica resoldrà **la falta d'habitatge de propietat** municipal

DdeG, Roses.

La creació de noves Àrees Residencials Estratègiques (ARE) –una nova figura creada pel Govern català amb l'objectiu d'alliberar sòl urbà per construir nous habitatges, la meitat de protecció– a Roses permetrà resoldre la manca d'habitatges tutelats, per exemple, per a dones maltractades. En aquest moment en casos similars s'han d'allotjar en pisos a municipis del voltant com Castelló d'Empúries perquè l'Ajuntament no té ni un pis en propietat. Figueres és un altre dels municipis on hi haurà noves àrees residencials estratègiques.

«L'Ajuntament no és propietari de cap pis», manifestava l'alcaldessa Magda Casamitjana en declaracions a la Cadena SER, i afegia que *«estem enviant els nostres joves a Castelló i els voltants»*. Quan es requereix de disposar d'un pis tant per a casos de dones maltractes com de persones dependents que viuen soles, *«no hi ha cap possibilitat que s'allotgin en un pis tutelat al municipi»*.

S'espera que amb la nova àrea residencial es pugui resoldre el problema. A Roses, l'àrea estratègica permetrà comptar amb 400 habitages, la meitat de protecció. La superfície se situarà entre la zona esportiva i escolar. Alguns dels habitatges s'espera destinar-los a necessitats de caire social.



CONXI MOLINS

NOVA ÀREA. La zona entre la superfície esportiva i l'escolar.

El pla de la Generalitat pretén donar resposta als objectius del Pacte Nacional de l'Habitatge per posar a l'abast de la gent habitatges a preus assequibles en zones pròximes als nuclis urbans i amb facilitat d'accés. En aquest moment a Roses no existeix habitatge de protecció i s'espera que, a banda de poder tenir pisos per a usos socials, solventi aquesta problemàtica que és comú a molts municipis.

Diari de Girona - 04-03-08