

El Mas Llebrer d'Empuriabrava que s'havia reconvertit en un restaurant. / J.P.

El mas de la zona del Trabuc d'Empuriabrava serà públic i al costat s'hi farà un hotel

L'Ajuntament i el propietari han fet una permuta

J. PUIGBERT / **Castelló d'Empúries**

● La zona del Trabuc d'Empuriabrava, a Castelló d'Empúries, canviarà la seva imatge en els pròxims anys. El Mas Llebrer, que en els últims anys era un restaurant, passarà a ser de propietat municipal i se'n disposarà com a equipament públic i, a canvi, els seus propietaris podran construir un complex hoteler de quatre estrelles amb zona de balneari.

El govern de Castelló d'Empúries va presentar ahir la modificació urbanística del sector del Trabuc que es troba al costat de la carretera interior entre la vila i Empuriabrava. La modificació, que haurà de ser aprovada en el pròxim ple, preveu que el Mas Llebrer, que és l'únic que queda a Empuriabrava, passi a ser de titularitat pública. En aquests darrers any era un restaurant. L'Ajuntament no té decidit l'ús que se li donarà però diu que serà un centre cívic i un equipament de tipus cultural. El Mas Llebrer té 1.472 m² i està valorat en més de dos milions d'euros. La transformació de la zona del Trabuc es completarà amb la construcció d'un hotel que promouen els propietaris del Mas Llebrer. A canvi de donar aquest immoble a l'Ajuntament, se'ls deixarà construir l'hotel més a tocar el carrer Marinada. També assumiran la construcció d'un giratori a l'encreuament dels carrers Marinada i Orlina. En aquell sector també s'hi faran unes noves pistes de petanca, una zona de jocs i un passeig perimetral amb arbres i una esplanada amb sauló. «Serà el parc central que actuï de nexe d'unió entre la vila i la marina», va explicar ahir el regidor d'Urbanisme, Pere Iglesias. Per la seva banda, l'alcalde, Salvi Güell, va explicar que la zona verda del Trabuc s'ampliarà en 375 m² ja que la finca del Mas Llebrer té 4.900 m² i l'espai que es permuta per fer-hi l'hotel fa 4.525 m².

El complex hoteler

Els promotors del complex hoteler són els mateixos que tenen el Port Salins a Empuriabrava. El projecte que plantegen és el d'un establiment amb 75 habitacions amb un balneari de 500 m², gimnàs, piscines i aparcament subterrani. També volen fer-hi una sala de banquets i congressos per a 300 persones. El projecte té un pressupost de vuit milions d'euros i es crearan 35 places de treball directes.

El Punt - 20-03-08