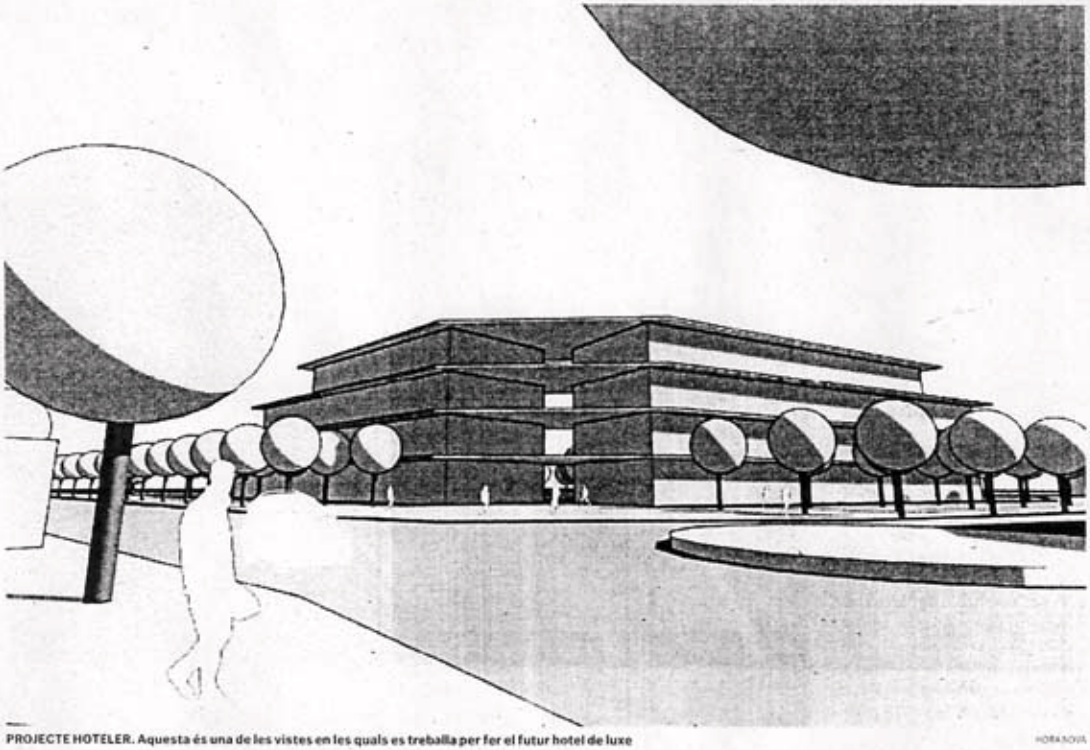
Empuriabrava tindrà un hotel de luxe per suplir la manca d'allotjament a la zona

L'Ajuntament de Castelló i el promotor signaran un conveni per fer una actuació de millora a la zona del Trabuc

Lídia Cerdà | CASTELLÓ D'EMPÚRIES

■■L'Ajuntament de Castelló d'Empúries ha cedit uns terrenys de la zona verda del Trabuc perquè s'hi construeixi un hotel de luxe que permetrà suplir, en part, la manca de places hoteleres que pateix la marina d'Empuriabrava i poder oferir espais per a la celebració de congressos i convencions. L'acord permet al municipi quedar-se amb l'antiga masia del Trabuc, el Mas Llebrer, que es destinarà a edifici d'equipaments. "El propietari del mas tenia dret a construir habitatges en aquest espai i amb el tracte que hem fet es canvia aquesta opció per la construcció d'un hotel en un altre sector i, a més, amb el canvi, l'Ajuntament hi guanya el mas i 370 m² més de zona verda", va explicar l'alcalde del municipi, Salvi Güell, que també va recordar que l'antic consistori volia destinar aquest espai com a noves dàrsenes de la marina. Els promotors del nou hotel són també els propietaris de l'Hotel Port Salins, amb una experiència de set anys a Empuriabrava, on fa dos anys van adquirir els terrenys del mas del Trabuc. "L'hotel que hi volem fer serà com a mínim de quatre estrelles, una instal·lació moderna amb 500 m² destinats a spa, aparcament soterrat per als clients i sales preparades per acollir banquets i convencions", avança l'administrador de l'empresa, Dmitri Alexeev. Amb 75 habitacions, l'alçada d'aquest nou edifici no superarà les alçades de les construccions que hi ha en aquella zona i es vol projectar un edifici singular que proporcioni una imatge de modernitat a la zona. L'hotel, que tindrà un cost aproximat de vuit milions d'euros, està previst que s'acabi de construir en un termini de 18 mesos. Per portar a terme aquest projecte el consistori farà una modificació puntual del planejament actual, que preveu aprovar al proper ple municipal, encara que també quedarà plasmat al nou POUM. La modificació consisteix en una reordenació de l'espai de manera que l'hotel ocuparà una superfície de 4.525 m² just al costat de la carretera on el promotor també s'ha compromès a construir una rotonda per facilitar la circulació en aquest punt. ■

→ HOTEL SINGULAR
EL NOU HOTEL COSTARÀ 8 MILIONS D'EUROS I ESTARÀ FET D'AQUÍ A TRES ANYS AMB UNA ARQUITECTURA SINGULAR



PROJECTE HOTELER. Aquesta és una de les vistes en les quals es treballa per fer el futur hotel de luxe

HORA NOVA

→ L'ÚLTIM MAS D'EMPURIABRAVA

Parc urbà i zona d'equipaments

→El Mas Llebrer, més conegut popularment com el Trabuc, és l'últim mas que es conserva a Empuriabrava, i amb aquest conveni passarà a ser de titularitat municipal. L'Ajuntament conservarà l'estructura de l'antic mas, enderrocant només els afegits més moderns i el destinarà a equipament, ja que precisament la marina té mancances en edificis públics. La resta de l'entorn del mas quedarà com a zona verda i amb les millores que es faran donarà lloc a un autèntic parc urbà. S'ha projectat fer-hi un passeig perimetral amb arbres i una esplanada amb sauló a més de la construcció d'una zona de jocs i noves pistes de petanca.