ALT EMPORDÀ

ROSES ES QUEDA SENSE BORSA DE PISOS PROTEGITS I S'UNEIX A LA DE CASTELLÓ

■ Figueres i Castelló es queden amb les dues borses previstes per la Generalitat. Per no perdre el servei Roses se sumarà a la de Castelló i tramitarà les demandes de pisos des de l'Ajuntament.

Pàg. 7

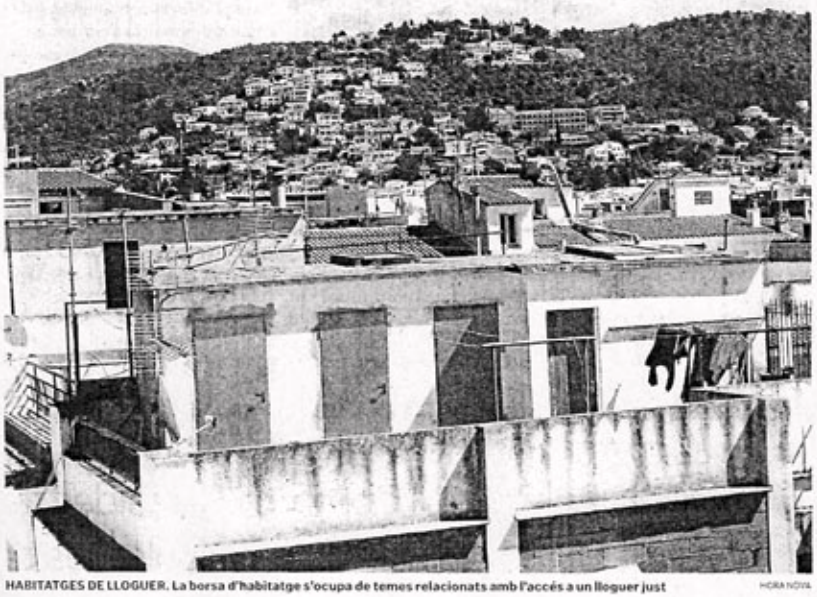
→ **HABITATGE.** ROSES I CASTELLÓ D'EMPÚRIES SIGNARAN UN CONVENI PER MANCOMUNAR EL SERVEI

Roses perd l'oportunitat de tenir borsa de pisos i negocia sumar-se a la de Castelló

La Generalitat tenia previst crear dues borses i Castelló es va avançar per tenir-ne una juntament amb Figueres

L. Cerdà / A. Sala | ROSES

■■L'Ajuntament de Roses signarà un conveni amb el de Castelló d'Empúries per mancomunar serveis i utilitzar la mateixa Borsa de Lloguer Social després que la Generalitat hagi notificat al consistori rosinc que, de moment, no té pensat situar cap més borsa a la comarca. El govern català tenia previst crear-ne dues i Castelló es va avançar per tenir-la juntament amb Figueres. Ara Roses s'ha afanyat per sumar-se a la de Castelló amb la voluntat de disposar també d'aquest servei. Això és el que van parlar l'alcaldessa de Roses, Magda Casamitjana, i el seu homòleg de Castelló, Salvi Güell, en una reunió celebrada dimecres. També hi va assistir la directora territorial d'Adigsa, Cristina Andreu. "Estem molt satisfets amb el servei que ofereix la borsa d'ençà que es va posar en funcionament i ara del que es tracta és de no duplicar serveis i veure com funciona aquest any, després ja es veurà", explica Güell. L'acord per sumar-se a la borsa de pisos protegits es concretarà amb un conveni. "Des de la Generalitat ens van dir que Roses ara mateix encara no té la infraestructura suficient per centralitzar la borsa, de manera que, de moment oferirem el servei en col·laboració amb la de Castelló", comenta Magda Casamitjana. Gestionar el tema de l'habitatge i el lloguer social és una de les preocupacions de l'equip de govern de Roses i per això en el proper ple ordinari, que tindrà lloc dilluns, està previst aprovar dos convenis amb la Generalitat, un per la creació de l'oficina que gestionarà els tràmits de la borsa d'habitatge, que després s'enviarà a Castelló, i un altre conveni per definir l'adjudicació dels pisos de protecció oficial, un altre tema pendent a Roses.



HABITATGES DE LLOGUER. La borsa d'habitatge s'ocupa de temes relacionats amb l'accés a un lloguer just HORA NOVA

FUNCIONAMENT. Els interessats en habitatges de protecció oficial podran tramitar la documentació en una oficina que s'habilitarà a l'Ajuntament de Roses i després el mateix consistori enviarà la documentació a l'Ajuntament de Castelló d'Empúries, on s'acabarà la tramitació. La previsió és que, després d'aquest any de prova, el 2009 hi hagi la possibilitat que l'oficina passi definitivament a Roses, que ja serà ciutat de ple dret, però de moment anirà de la mà de Castelló, que va posar en marxa la borsa d'habitatge a principis d'any.

SEGONA BORSA. La de Castelló és la segona oficina que hi ha a la comarca, després de la de Figueres. S'hi poden tramitar tot tipus d'ajuts al lloguer, de fet a la borsa de Castelló, en aquests mesos de funcionament, ja s'hi han adreçat uns vuitanta veïns de Roses, i també es gestiona la borsa d'habitatges buits per oferir un lloguer social i bones condicions als propietaris. Una de les iniciatives que també ha posat en marxa la borsa de Castelló és una convocatòria d'ajuts, de fins a 6.000 euros, per a propietaris que vulguin fer obres de reforma als habitatges desocupats per poder-los entrar a la base de dades del lloguer social. A principis del mes de juny es farà públic un balanç del seu funcionament. ■

→HABITATGE A L'ESCALA

→ El consistori de l'Escala no descarta posar en marxa una iniciativa com la que vol portar a terme el municipi de Roses, i que ha executat Castelló i fins i tot Figueres. Però l'equip de govern escalenc és conscient que queda molt per treballar, no tan sols en matèria de pisos de protecció oficial, sinó també en el de posar en coneixement dels ciutadans l'àmplia borsa d'habitatges de lloguer o compra que existeix al municipi i que, segons explica l'alcalde del municipi, Estanis Puig, "és molt elevada". Probablement per aquest motiu, passat els mesos d'estiu s'iniciaran les obres d'execució dels habitatges que, conjuntament amb Incasòl, es portaran a terme -en total 100 habitatges- al municipi altempordanès.

De tota manera, tal com ha certificat el mateix alcalde Puig, "en breu iniciarem un projecte per posar en coneixement un seguit d'habitatges que, ara per ara, estan buits i que poden servir perquè a través del consistori es puguin donar facilitats als ciutadans de l'Escala per a poder-hi accedir". Així s'han donat a conèixer les intencions del consistori no tan sols per iniciar polítiques d'actuació tant en pisos de protecció oficial com de lloguer, sinó també per aquells propietaris que disposen d'un edifici i que volen rehabilitar-lo, però que necessiten de l'ajuda d'un consistori, per exemple, com avalador. ■

Hora Nova - 23-05-08