L'Ajuntament de Figueres i el Consell de l'Alt Empordà paguen 3,8 milions per la casa Nouvilas

L'alcalde diu que la Guàrdia Civil s'haurà de traslladar aviat de l'edifici del costat

JOSEP PUIGBERT / **Figueres**

● La casa Fina de Nouvilas del carrer Nou de Figueres ja forma part del patrimoni públic. L'Ajuntament i el Consell Comarcal de l'Alt Empordà l'han adquirida per 3,8 milions d'euros amb la voluntat de fer-hi la seu dels Serveis Socials, que els dos organismes mancomunaran. Ahir l'alcalde, Santi Vila, va signar el conveni de compra amb els propietaris de l'immoble. També va dir que l'estat de deteriorament de la caserna de la Guàrdia Civil, que és al costat, fa plantejar un trasllat a «curt termini».

La quantitat que es carregarà a les arques municipals per la compra de la casa Nouvilas és de 2,6 milions, mentre que el Consell Comarcal en pagarà 1,2. La voluntat dels dos organismes és que el departament d'Acció Cívica assumeixi la transformació de l'edifici, que té 1.600 m² de superfície, en la seu del consorci dels Serveis Socials. L'alcalde, Santi Vila, va dir que la primera finalitat en l'adquisició de l'edifici és recuperar «patrimoni de la ciutat». La casa Nouvilas forma part del catàleg d'immobles d'interès local. Els propietaris actuals, la família Fina de Nouvilas, van manifestar la satisfacció perquè«passi a formar part del patrimoni local i s'eviti que caigui en mans especulatives que podrien fer perdre la personalitat de l'edifici».



La casa Fina de Nouvilas, situada al carrer Nou de Figueres. / J.P.

La Guàrdia Civil

Un cop aconseguida la propietat pública de la casa Nouvilas, ara l'Ajuntament haurà de pactar una solució amb la germandat d'orfes de la Guàrdia Civil, que és la propietària de la caserna que està situada just al costat de l'edifici adquirit. Vila va comentar ahir que «el procés de deteriorament» en què ha entrat l'immoble, on encara hi ha agents de la Guàrdia Civil, ha fet accelerar les negociacions i que s'ha de trobar una solució ràpida perquè «el trasllat s'ha de fer a curt termini», ja que l'estat de la caserna així ho requereix. S'havia plantejat que un cop enderrocada passés a tenir usos residencials. La voluntat del consistori i de la Direcció General de la Guàrdia Civil és que es trobi un espai a la ciutat per fer-hi una caserna nova. En l'anterior mandat es va plantejar de fer-la en un solar del barri de Sant Joan, a la zona del Bon Pastor (oest).

Data de 1885

● La casa Nouvilas va ser construïda l'any 1885 i en la fitxa tècnica del catàleg d'edificis d'interès de la ciutat es diu que és un casal de llenguatge eclèctic bastit sobre una pauta neoclàssica en què destaca una majestuosa escala noble amb lluerna i profusió d'elements ornamentals. L'immoble del carrer Nou és considera un bon exemple del treball dels mestres d'obres figuerencs del darrer terç del segle XIX. El va fer Josep Cordomí i Bosch i va ser promogut pel joier Josep Gironella, però de seguida va ser adquirit per la família Nouvilas, que hi va residir. Eren uns grans hisendats de Castelló d'Empúries i Rabós. L'any 1925 Godofred Nouvilas va ser nomenat fill adoptiu de Figueres per les gestions que va fer per aconseguir finançament per a la construcció del col·legi Sant Pau.

El Punt - 29-05-08