ROSES I CASTELLÓ D'EMPÚRIES CREEN LA BORSA D'HABITATGE DE LLOGUER SOCIAL SUPRAMUNICIPAL

Habitatge
29/07/2008
Es tracta de la signatura d'un conveni de col·laboració per a la posada en marxa del servei de la Borsa d'habitatge al municipi de Roses

L'experiència i la consolidació de la Borsa d'Habitatge de Castelló d'Empúries en funcionament des de l'any 2007 i la proximitat geogràfica existent entre aquests municipis ha motivat que l'Ajuntament de Roses hagi proposat a l'Ajuntament de Castelló d'Empúries la signatura d'un conveni de col·laboració per a la posada en marxa del servei de la Borsa d'habitatge al municipi de Roses a través de la constitució d'una Borsa d'Habitatge Supramunicipal.

La Borsa d'Habitatge de Lloguer Social Supramunicipal que serà gestionada per l'Ajuntament de Castelló d'Empúries, en el marc del Programa de Mediació per al Lloguer Social impulsat per la Generalitat, té com a finalitat facilitar l'accés a l'habitatge a persones en risc d'exclusió residencial augmentant l'oferta de pisos de lloguer del mercat lliure a preus assequibles. Els propietaris que incorporen els seus pisos a la borsa es beneficien de forma totalment gratuïta de diverses garanties i avantatges com ara tot allò que fa referència a la gestió de l'arrendament, la supervisió del bon ús dels habitatges, les pòlisses multirisc i també, les pòlisses per cobrir els possibles impagaments, la defensa jurídica il•limitada i els actes vandàlics.

La posada en funcionament d'aquest nou servei a Roses evitarà que la seva ciutadania s'hagi de desplaçar, com fins ara, a Castelló d'Empúries, atès que properament, les dependències municipals rosinques acolliran un tècnic amb la finalitat d'impulsar el servei oferint assessorament a propietaris que desitgin llogar els seus habitatges i als sol•licitants d'habitatge, així com per a tramitar els ajuts al lloguer de la Generalitat i les Rendes Bàsiques d'Emancipació per al joves de 22 a 30 anys.

La constitució de la Borsa d'Habitatge de Lloguer Social Supramunicipal, que compta amb la conformitat de la Direcció General d'Habitatge de la Generalitat de Catalunya i l'empresa ADIGSA, permet a d'altres ajuntaments de les rodalies que estiguin interessats a formar-ne part s'hi puguin adherir.

Per la seva banda, l'Ajuntament de Roses impulsarà a partir del 2009, l'anomenada Oficina Local d'Habitatge, encarregada de gestionar les sol·licituds d'ajuts per a la rehabilitació del parc d'habitatges construïts, les sol·licituds d'informes d'idoneïtat, les cèdules d'habitabilitat, etc.