El canvi al POUM de Castelló beneficia una empresa vinculada al regidor del PP

▶ Els habitatges previstos al sector de Les Calendrieres-La Mugueta passen de 600 a 1.660

CASTELLÓ D'EMPÚRIES| **DdG**

■ Els canvis al POUM de Castelló, aprovat provisionalment el 2007 però modificat per l'actual equip de govern (ERC, ECE-EPM, PP i M. Dolors del Fresno), beneficien una promotora que va representar el regidor del PP, Julià Genovés, durant les negociacions de l'anterior mandat.

Així ho va denunciar ahir CiU durant el ple d'aprovació de l'avanç del pla, i es va negar a donar-hi el vistiplau per una operació que considera «gravíssima». L'increment al sector de Les Calendrieres-la Mugueta serà de 600 a 1.660 habitatges. Tot i que Genovés admet que va participar com a intermediari, nega els interessos i afavoriments a l'empresa.

El cap de llista de CiU i exalcalde, Xavier Sanllehí, va deixar clar ahir que no vol ser «còmplice» d'aprovar un pla que multiplica el creixement en una àrea beneficiant una promotora que ha estat representada en algunes reunions pel regidor del PP. Es tracta del creixement al sector Calendrieres-la Mugueta, on l'anterior govern preveia una zona industrial i una àrea residencial vinculada, amb uns 600 habitatges.

En el pla que es tramita ara, però, «a més de desenvolupar gairebé tota la zona industrial que es planifica, li vinculen 1.660 habitatges, gairebé el 60% del creixement previst». Per això, denuncia que «és fàcil deduir que es beneficia un regidor» i va insistir en la gravetat dels fets.

CONXI MOLONS



El ple per aprovar l'avanç del nou POUM va ser ahir crispat.

El POUM es va aprovar amb els vots en contra dels dos partits que l'havien impulsat el 2005, CiU i PSC

Genovés explica que és «amic» de l'empresa en qüestió i assegura que no ha fet cap irregularitat

Genovés no va negar que participés en reunions com a intermediari amb l'empresa, tot i que va desmentir tenir-hi interessos i va assegurar que no havia comès cap irregularitat. El regidor popular va explicar que els va vendre uns terrenys fa set o vuit anys i que són amics. També va negar que amb l'actual equip de govern se'ls hagi intentat afavorir i va defensar que es tracta de canvis en la distribució del creixement previst pels propers anys. A més, tècnics municipals presents al ple van explicar que l'empresa en qüestió només és responsable de la urbanització del 35% d'aquest sector.

Sanllehí, tammateix, no va quedar convençut amb aquests arguments i per això va proposar que, en lloc de fer tot el sector Les Calendrieres-la Mugueta vinculat a l'industrial, es divideixi en dues parts. Llavors, el cap de CiU es mostraria disposat a acceptar el POUM, i confia que el govern municipal accepti aquest canvi durant el procés de participació ciutadana.

El regidor d'Urbanisme, Pere Iglesias, va considerar que les acusacions de Sanllehí eren «molt greus» i que no es podien demostrar, mentre que el batlle, Salvi Güell, no va voler entrar en el debat perquè creu que les acusacions de l'oposició «són mentida».

Reducció a certes zones

Els interessos per part de regidors en el POUM, però, també els va posar sobre la taula l'edil del PSC i antic soci de Sanllehí al govern municipal, Josep Rodà. Segons va manifestar, «resulta que l'única cosa que han fet és modificar la nostra proposta en relació als interessos de cada un dels regidors». Rodà també va denunciar la reducció d'habitatge en zones on resideixen regidors com Pere Iglesias.

Respecte els canvis generals al POUM, segons les dades facilitades per l'equip de govern, respecte l'aprovació provisional aprovada per l'anterior govern s'ha passat de 3.276 habitatges nous a 2.781.

Així, de 2.532.700 metres quadrats de sòl urbà delimitat s'ha passat a 1.820.960, mentre que el sòl no urbanitzable s'incrementa de 32.994.100 metres quadrats a 33.697.200. El sòl per a equipaments es redueix de 194.541 a 186.816 metres quadrats.

Diari Girona -11/12/08