ORDENACIÓ URBANÍSTICA

# El govern d'entesa vol tenir el POUM nou en un any i mig

➤ El pla de participació ciutadana preveu vuit reunions informatives a la població

CASTELLÓ D'EMPÚRIES | **MARC TESTART**

■ Un any i mig després de prendre possessió, el govern d'entesa de Castelló d'Empúries ha aprovat l'avanç del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM), que va quedar aturat abans de les eleccions municipals del maig del 2007. En un ple extraordinari, celebrat dimecres passat al vespre, van aprovar l'avanç del nou POUM i el programa de participació ciutadana, que constarà de vuit reunions informatives per donar a conèixer a la població de Castelló i Empuriabrava els trets principals del POUM. "És una proposta bastant treballada i consensuada. A mitjan 2010, aquest POUM hauria d'estar aprovat", va dir l'alcalde, Salvi Güell (ERC).

**LES XIFRES**

**2.781**

**HABITATGES DE NOVA CREACIÓ**

L'avanç del POUM redueix les unitats totals a construir respecte del text provisional de l'abril del 2007, que preveia fer 3.276 habitatges nous.

**182 Ha**

**SÒL URBANITZABLE DELIMITAT**

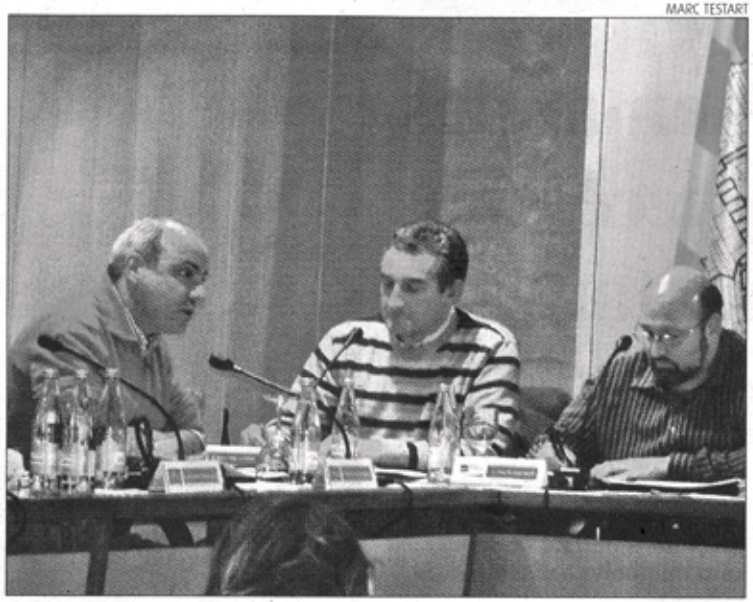
L'avanç rebaixa la superfície de sòl, que passa de 2.532.700 metres quadrats del provisional de fa un any i mig a 1.820.960 m².

### Obert a tothom

L'equip de govern repartirà 15.000 tríptics a les cases per explicar el pla. Farà una sessió informativa el 15 de gener a la Sala Gòtica de l'Ajuntament de Castelló i una altra l'endemà a l'auditori del Centre Cívic d'Empuriabrava –totes dues a les vuit del vespre. També faran reunions sectorials amb els veïns del Mas Nou (20 gener al Centre Cívic), Castelló Nou (21 gener a la Sala Gòtica), Hort d'en Negre-Hort d'en Mayor (22 gener a la Sala Gòtica), Temple-Botxí (23 gener a la Sala Gòtica), Calendrieres i Poliol (27 gener al Centre Cívic) i per al sòl no urbanitzable (28 de gener a la Sala Gòtica) –totes a les vuit del vespre. També demanaran l'opinió a Salvem l'Empordà perquè "l'administració no ha de tenir por a dialogar i a seure en una mateixa taula amb diferents sensibilitats", segons va remarcar el regidor d'Urbanisme castelloní, Pere Iglesias. També obriran una taula de treball amb l'oposició.

L'exalcalde, Xavier Sanllehí (CiU), va discrepar al ple de les xifres que presenta aquest avanç del POUM. Sanllehí va denunciar el projecte per construir 1.655 habitatges al polígon industrial Les Calendrieres-Muga Nord i va acusar el regidor Julià Genovés d'estar al darrere dels promotors. L'Ajuntament obtindrà la propietat de la Casa Gran i del Trabuc, que seran equipaments.

MARC TESTART



**Intens debat Sanllehí i Iglesias, en llocs diferents**

➤ Ara fa dos anys, es va originar un moviment social a Castelló d'Empúries contra l'aprovació del POUM per part del govern de CiU i PSC. Al capdavant de la plataforma cívica, hi havia Pere Iglesias i Montse Escutia, que després van anar a la llista de l'Entesa, van ser escollits regidors i van ser decisius per canviar el govern municipal. En el ple de dimecres passat, Iglesias –a la dreta de la foto–, regidor d'Urbanisme, va mantenir un dur debat amb els portaveus de CiU, l'exalcalde Xavier Sanllehí –a l'esquerra–, i del PSC, l'exregidor d'Urbanisme Josep Rodà.

**ALGUNES ACTUACIONS PREVISTES**

**1 SERVEIS ALS BARRIS RESIDENCIALS**

Ⓐ NUCLI VELL

ⓘ Reserva al sector del Mal Diner, a ponent del cementiri; adquisició de la Casa Gran per a equipament públic; equipaments a la carretera del Botxí; equipaments al sector Tià de l'Estanyol per extensió dels actualment existents al sector de l'Hort d'en Mayor.

Ⓑ CASTELLÓ NOU

ⓘ Reserva d'equipaments esportius i a l'aire lliure en el marge dret de la Muga; equipament públic per a l'àmbit residencial del nou sector S-12 La Muga Sud.

Ⓒ ENTRE NUCLI VELL I EMPURIABRAVA

ⓘ Articulació de la comunicació amb compatibilitat amb el corredor de la Mugueta; conjunt d'equipaments públics dels sectors residencials de Les Calendrieres i Mestral.

Ⓓ EMPURIABRAVA

ⓘ Actuacions de Flamicell i Port Moixó. Ubicar uns equipaments de serveis nàutics, amb obertura d'una nova dàrsena a connectar amb els canals existents i ubicació d'una marina seca; equipaments esportius i activitats lúdiques al voltant de l'aeròdrom.

**2 XARXA CONTÍNUA D'ESPAIS LLIURES**

ⓘ Franges de protecció del corredor natural de la Mugueta; cinturó de protecció del cementiri; espai lliure en forma de parc de restauració a l'esquerra de la carretera C-260 davant del nou sector industrial La Muga; parc lineal al front urbà del nou sector residencial a ponent de Castelló Nou; zona verda de coixí entre el Poliol i l'àmbit del Parc natural contigu; parc en sòl no urbanitzable al sud del Pla.