→ **HABITATGE.** ARA NOMÉS TÉ UNA BORSA, COMPARTIDA AMB CASTELLÓ

La Generalitat garanteix a Roses que abans de l'estiu tindrà una oficina d'habitatge

B. Maspoch | ROSES

El Departament de Medi Ambient i Habitatge ha assegurat a l'Ajuntament de Roses que abans de l'estiu tindrà una oficina d'habitatge pròpia al municipi. Fins ara només tenia una borsa de lloguer compartida amb Castelló d'Empúries, però els bons resultats que ha tingut aquest servei a Roses han fet que la Generalitat és decidís a instal·lar-hi una oficina. I és que en els tres mesos que fa que la borsa opera a Roses, ha aconseguit llogar 14 pisos, la qual cosa segons l'alcaldessa, Magda Casamitjana, "és tot un èxit". Inicialment, l'acord preveia que una persona a mitja jornada atengués les demandes procedents del poble rosinc, però en disparar-se les sol·licituds, ara els dos ajuntaments han pactat que aquesta persona s'hi estigui tota la jornada. Aquest increment de les hores suposa un cost de 24.000 euros, que el consistori rosinc pagarà en dues vegades perquè és una despesa que no estava prevista al pressupost.

El lloguer d'aquests 14 pisos s'ha fet mitjançant el programa de cessió d'habitatges, un servei que ofereix Adigsa, una empresa pública del departament. Aquest programa estableix contractes per un màxim de 6 anys, mitjançant la cessió en usdefruit temporal a l'empresa Adigsa, que al seu torn signa un contracte d'arrendament amb el llogater per un termini de 5 anys. Aquest servei ofereix als propietaris la garantia que el seu habitatge serà retornat en bon estat en finalitzar el contracte i que cobraran la renda mensual. A més, permet que hi hagi més oferta d'habitatges de lloguer a preus assequibles. ■

Hora Nova- 03-02-09