DURANT L'ANY 2008 S'INCORPOREN A LA BORSA 58 HABITATGES DE LLOGUER SOCIAL

Habitatge
10/02/2009
86 persones han trobat habitatge gràcies al servei de l'Ajuntament castelloní

La Borsa d'Habitatge de lloguer social, s'ha consolidat d'una manera ràpida a Castelló d'Empúries, superant les expectatives inicials pel que fa a la incorporació d'habitatges de lloguer per part dels propietaris.

El mes de maig de 2008 la Regidora d'Habitatge, Montse Escutia, manifestava públicament el propòsit d'aconseguir incorporar a la Borsa uns 50 habitatges l'any 2008. La Borsa d'habitatge ha aconseguit superar la previsió inicial, incorporant un total de 58 habitatges de lloguer social, dels quals 14 són del centre històric i 44 d'Empuriabrava.

Del total d'habitatges incorporats 42 estan adjudicats i la resta en procés d'adjudicació. Generalment, transcorre un període aproximat de 2 mesos des de la data d'incorporació de l'habitatge a la Borsa i la data d'adjudicació.

Pel que fa al preu de lloguer del habitatges, aquest es calcula tenint en compte els metres quadrats útils, els serveis, l'any de construcció i la seva ubicació, i sempre per sota del preu de lloguer del mercat lliure. El preu mig de lloguer d'un habitatge de la Borsa és de 380€ mensuals.

Així doncs, aquest any 2008 s'ha facilitat l'accés a l'habitatge social a 86 persones de nacionalitats diverses: espanyols (30), cubans (4), marroquins (36), romanesos (4), brasilers (3), argentins (2), anglesos (1), hongaresos (1), peruans (1), polonesos (1), colombians (1), xilens (1) i belgues (1).

AJUTS AL LLOGUER

El total d'ajuts al lloguer tramitats ha estat de 403.

- 193 ajuts de la convocatòria de la Generalitat de Catalunya a famílies en risc social
- 211 ajuts a joves a través de la Renda Bàsica d'Emancipació del Ministeri .

Des de la oficina d'habitatge de Castelló d'Empúries, s'ha tramitat també les sol·licituds que presentaven ciutadans d'altres municipis com ara: Sant Pere Pescador, Roses, Vilajuïga, Fortià, Peralada, Pau,

Vilamacolum, Vilacolum, Sant Miquel de Fluvià i Palau Savardera.

"**Estem molt satisfets dels resultats que hem aconseguit ja que demostren la necessitat real que es troben molts joves a l'hora d'aconseguir habitatge per viure**", explica la regidora, Montse Escutia.

Pel que fa a l'oficina de Roses, gestionada des de Castelló d'Empúries, s'han tramitat 168 ajuts al lloguer i s'han incorporat aquests darrers mesos 14 habitatges de lloguer social i cinc més que estan en procés de rehabilitació.

L'Alcalde de Castelló d'Empúries, Salvi Güell, es mostra satisfet per haver fet possible "**que 86 joves hagin pogut accedir a l'habitatge gràcies a aquest servei impulsat pel Govern d'Unitat de l'Ajuntament de Castelló d'Empúries**"

Des del sector públic és necessari intervenir per tal de facilitar l'accés als sectors socials més desafavorits. L'Ajuntament ha de disposar de les eines necessàries per dur a terme les polítiques d'habitatge d'una manera eficaç i eficient. Un primer pas, va ser la posada en funcionament de la Borsa d'Habitatge, el passat 2007, i un segon pas ha estat, aquest gener de 2009, amb la posada en marxa del Programa de Cessió d'Habitatges desocupats, mitjançant la signatura d'un nou conveni de col·laboració amb Adigsa.



<< Tornar