Castelló ha gestionat el lloguer d'habitatge per a 86 persones

CASTELLÓ D'EMPÚRIES | DdG

La borsa d'habitatge de l'Ajuntament de Castelló d'Empúries va incorporar l'any passat 58 habitatges de lloguer social. D'altra banda, 86 persones han trobat habitatge a través d'aquest nou servei.

La Borsa d'Habitatge de lloguer social, segons l'Ajuntament, s'ha consolidat d'una manera ràpida a Castelló d'Empúries, «superant les expectatives inicials pel que fa a la incorporació d'habitatges de lloguer per part dels propietaris». El mes de maig de 2008 la regidora d'Habitatge, Montse Escutia, manifestava públicament el propòsit d'aconseguir incorporar a la Borsa uns 50 habitatges l'any 2008. La Borsa d'habitatge ha aconseguit superar la previsió inicial, incorporant un total de 58 habitatges de lloguer social, dels quals 14 són del centre històric i 44 d'Empuriabrava.

Del total d'habitatges incorporats 42 estan adjudicats i la resta en procés d'adjudicació. Generalment, transcorre un període aproximat de 2 mesos des de la data d'incorporació de l'habitatge a la Borsa i la data d'adjudicació.

Pel que fa al preu de lloguer dels habitatges, aquest es calcula tenint en compte els metres quadrats útils, els serveis, l'any de construcció i la seva ubicació, i sempre per sota del preu de lloguer del mercat lliure. El preu mig de lloguer d'un habitatge de la Borsa és de 380 € mensuals. Així doncs, aquest any 2008 s'ha facilitat l'accés a l'habitatge social a 86 persones de nacionalitats diverses: espanyols (30), cubans (4), marroquins (36), romanesos (4), brasilers (3), argentins (2), anglesos (1), hongaresos (1), peruans (1), polonesos (1), colombians (1), xilens (1) i belgues (1).

Diair Girona - 11/02/09