Girona és l'única ciutat de la demarcació que està regularitzant els habitatges d'ús turístic

Tots els apartaments hauran de tenir llicència municipal a partir de final d'any

MAR VICENTE / **Castelló d'Empúries**

● La ciutat de Girona és l'única de la demarcació que està regularitzant els habitatges destinats a ús turístic, tal com marca la llei d'habitatge de la Generalitat. Segons es va explicar ahir en la jornada de formació que es va celebrar a Castelló d'Empúries, a partir de final d'any els ajuntaments hauran de donar llicència als propietaris d'apartaments perquè els puguin llogar. Els amos s'enfronten a sancions de fins a 90.000 euros si no tenen el permís municipal, segons dades recollides per ACN.

Les jornades d'ahir anaven destinades a la formació de tècnics municipals i de càrrecs electes. El subdirector general d'Ordenació Turística de la Generalitat, Joan Domènech Abad, va explicar que la llei d'habitatge ja preveu aquesta regulació, per resoldre el buit legal que hi havia fins ara sobre aquesta qüestió, però que a final d'any sortirà publicat el decret que desenvoluparà aquesta llei. «Els habitatges considerats d'ús turístics són una activitat econòmica com qualsevol altra, i per això el propietari haurà de tenir una llicència de l'Ajuntament per poder llogar la propietat», va explicar Domènech. El subdirector general també va dir que aquesta eina servirà per augmentar el control en aquesta activitat i també perquè els propietaris es responsabilitzin d'aquest ús.

Es considera habitatge d'ús turístic aquell que es lloga per un termini menor a un any. Des del servei d'habitatge de la Diputació de Girona, que ha organitzat aquesta jornada de formació a Castelló, es va explicar que ara per ara no hi ha cap cens del nombre d'habitatges que estan en aquesta situació, i que per això es promou que els ajuntaments l'elaborin per tenir un control del parc d'habitatges turístics. Segons dades de la Diputació, només la ciutat de Girona està elaborant aquest cens, i quatre ajuntaments més –entre els quals, Castelló d'Empúries– han demanat informació sobre com s'ha de gestionar aquesta qüestió. De fet, les jornades d'ahir, en les quals van participar una cinquantena de professionals, anava destinada donar eines als ajuntaments per poder aplicar la nova normativa catalana. Els ajuntaments de moment esperen que surti publicat el decret, i des del sector la mesura es veu amb un cert recel. El president de l'Associació Turística d'Apartaments (ATA), Josep Comaposada, va criticar que la Generalitat «ha passat la pilota als ajuntaments» a l'hora de regular aquest tipus d'habitatges. «És impossible que el cens es porti a terme», va remarca Comaposada, en declaracions a l'Agència Catalana de Notícies.



Un bloc d'apartaments a Empuriabrava. / ACN

ERC vol que Lloret sigui «gay friendly»

J.C. / **Lloret de Mar**

● El grup municipal d'Esquerra Republicana de Lloret de Mar ha presentat una moció que serà debatuda dilluns vinent en el ple per demanar que es declari Lloret ciutat *gay friendly*. Esquerra considera que a les marques que ja ha fet seves el municipi, com Lloret Natura, Lloret Vila Esportiva i Lloret Beach Life, cal afegir-hi ara la de *gay friendly*. Esquerra destaca la «prosperitat» que ha significat aquesta marca en ciutats com ara San Francisco, Berlín, Londres i Barcelona.

Aquest grup considera que el suport a aquesta marca «des de totes les institucions», serà «molt important» per contribuir a «una progressiva normalització del col·lectiu gai en l'àmbit del nostre país».

Esquerra insta el govern municipal a no limitar «el seu suport a aquests col·lectius a penjar de manera simbòlica una bandera de l'arc de sant Martí el dia 28 de juny de cada any o a llegir un manifest en tal dia assenyalat, sinó que es vagi més enllà».